



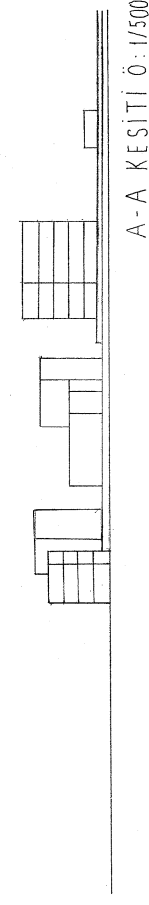
KARADENİZ
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE
PLANLAMA BÖLÜMÜ

MİM

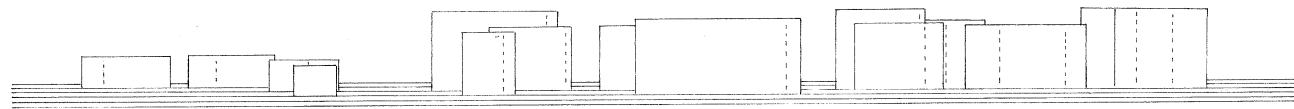
2009-2010 Akademik Yılı Bahar Dönemi
SBP1002 Planlama Stüdyosu I

PROJE ÖRNEKLERİ

PROJE ÖRNEKLERİ



A-A KESİTİ Ö: 1/500

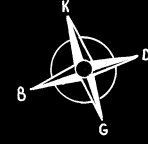


GÖRÜNÜŞ Ö: 1/500

1

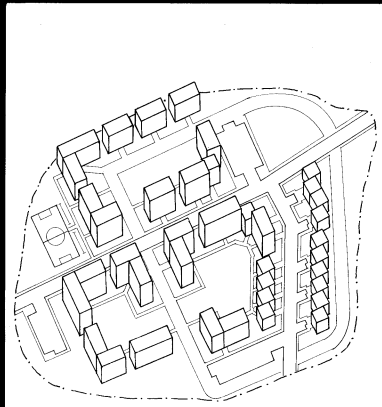
KOMŞULUK BİRİMİ PLANLAMASI

235004 ASLI YILDIZ

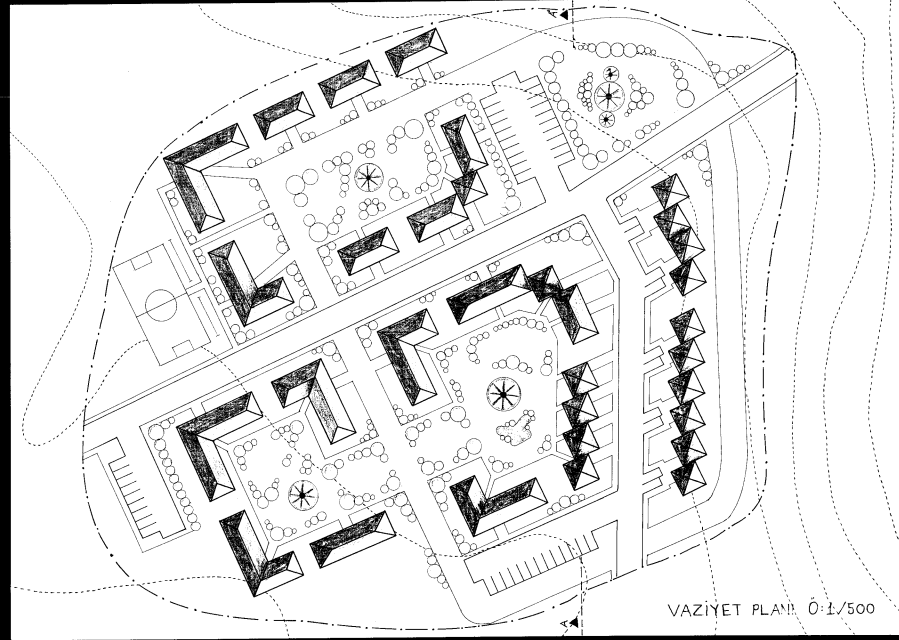


Bu çalışmada amaç;

ANLULARIN BİRBİRİYLE İLİŞKİLENDİRİL-
MESİNİ SAĞLAMAK VE KONUTLARIN
ARASINDA KENDİLERİNİ RAHATLITLA
ŞEŞİLİN BOL OUDUĞU SÖSVAL
NİTELİKLİ ALANLAR OLUŞTURMAK.



MİLİTER PERSPEKTİF Ö:1/1000



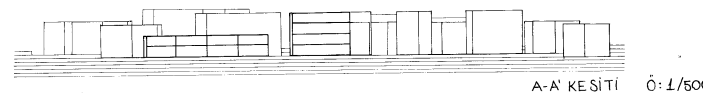
VAZİYET PLANI Ö:1/500

LEJANID

- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- ÇALIŞMA SINIRI
- KONUT
- DİNLENME ALANI
- 0-6 YAŞ OYUN ALANI
- 6-12 YAŞ OYUN ALANI
- FUTBOL SAHASI
- SÜS HAVUZU
- ÇARIDAK
- AĞAC



GÖRÜNÜŞ Ö:1/500



A-A' KEŞİTİ Ö:1/500

TAKS: 0,13124867

KAKS: 0,4076634

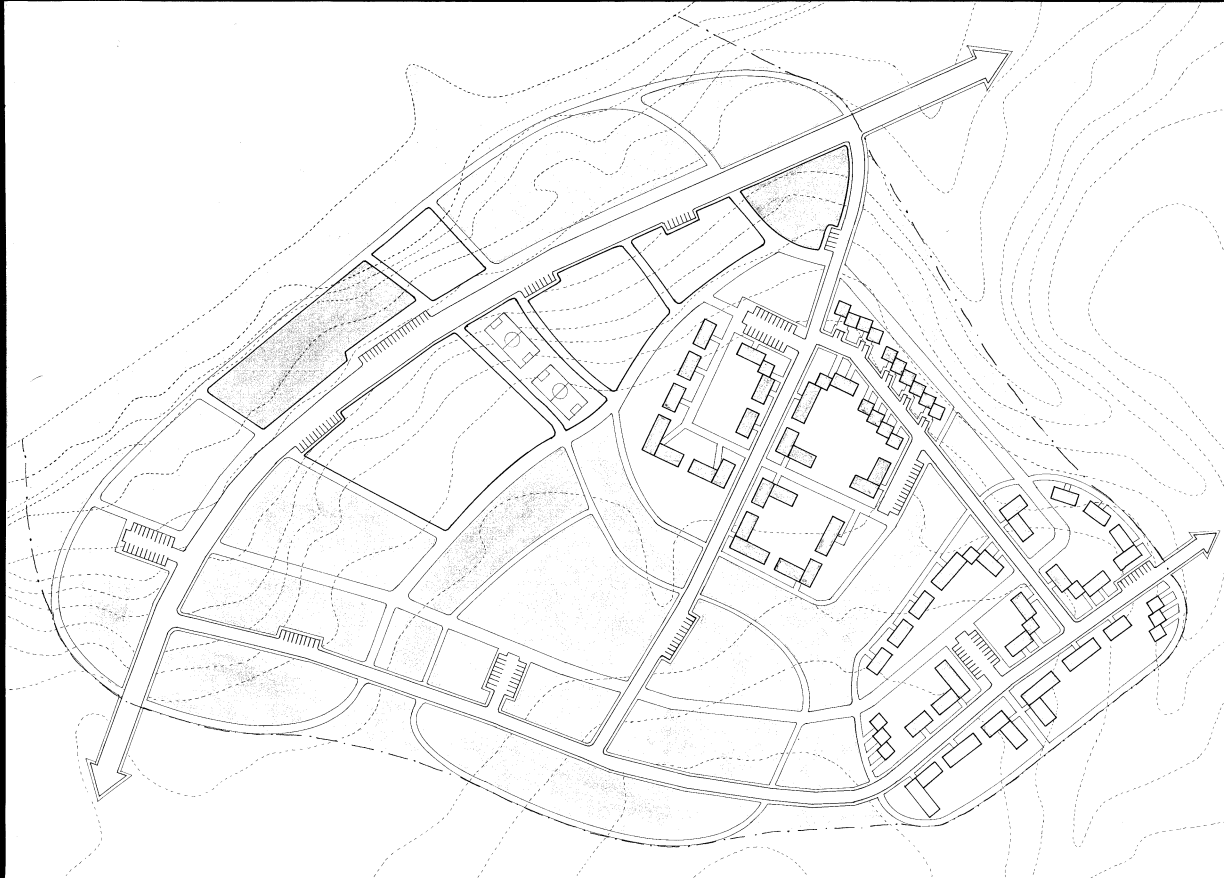
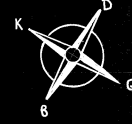
KİŞİ YOĞUNLUĞU: 146,4285

KONUT YOĞUNLUĞU: 35,7142













2

İLKÖĞRETİM BİRİMİ PLANLAMASI

ASLI YILDIZ 235004



LEJANID

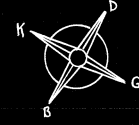
-  TAŞIT YOLU
-  YAYA YOLU
-  ÇALIŞMA SINIRI
-  KONUT ALANI
-  İLKOKUL
-  TİCARET ALANI
-  SAĞLIK ALANI
-  DİNİ ALANI
-  SOSYO - KÜLTÜREL ALAN
-  SPOR ALANI
-  PARK
-  YESİL ALAN

TOPLAM ALAN :	20 Ha
KİŞİ SAYISI :	2300 kişi
İLKOKUL :	0,8 Ha
TİCARET ALANI:	0,4 Ha
SAĞLIK ALANI:	0,2 Ha
DİNİ ALAN:	0,22 Ha
SOSYO - KÜLTÜREL ALAN:	0,34 Ha
SPOR ALANI:	0,23 Ha
PARK ALANI:	0,2 Ha

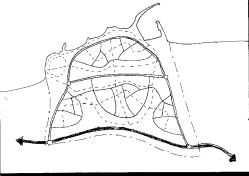
3

KUCUK KENT PLANLAMASI

235004 ASLI YILDIZ



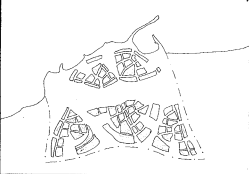
TASIT ANALİZİ



DONATI ANALİZİ



KONUT ANALİZİ



YEŞİL ALAN SÜREKLİLİĞİ



LEJAND

- 1.DERECE TAŞIT YOLU
- 2.DERECE TAŞIT YOLU
- 3.DERECE TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- BİSİKLET YOLU
- KONUT ALANI
- SAĞLIK ALANI
- TİCARET ALANI
- SOSYO-KÜLTÜREL ALAN
- EĞİTİM ALANI
- İDARİ ALAN
- SPOR ALANI
- SANAYİ ALANI
- DİNİ ALAN
- YEŞİL ALAN
- KENT PARKI
- LİMAN
- ÇALIŞMA SINIRI

•EĞİTİM ALANI: 9Ha
•TİCARET ALANI: 7 Ha
•SAĞLIK ALANI: 4,4 Ha
•SOSYO-KÜLTÜREL ALAN: 4 Ha
•DİNİ ALAN: 2,5 Ha

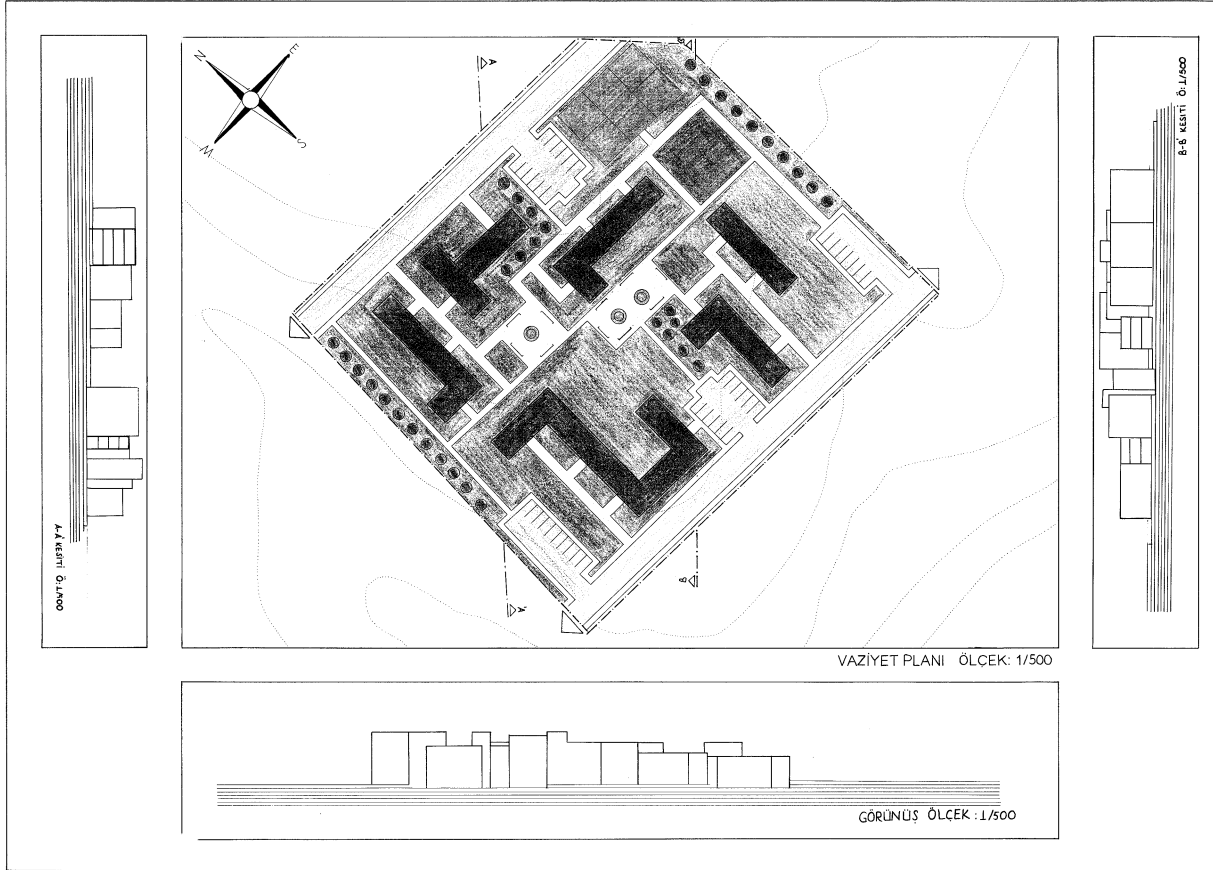
•SPOR ALANI: 6 Ha
•YEŞİL ALAN: 120 Ha
•İDARİ ALAN: 4 Ha
•SANAYİ ALANI: 2 Ha
•KENT PARKI: 16 Ha

•NÜFUS: 14.000 Kişi
•KONUT ALANI: 80 Ha
•ÇALIŞMA ALANI: 262 Ha
•NET YOĞUNLUK: 182.291667 Kişi/Ha
•BRÜT YOĞUNLUK: 53.4351145 Kişi/Ha

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
PROJE 102 DERSİ KOMŞULUK BİRİMİ

DUYGU SAĞLAM

234981



GÖSTERİM

<input type="checkbox"/>	ÇALIŞMA ALANI
<input type="checkbox"/>	TAŞIT YOLU
<input type="checkbox"/>	YAYA YOLU
<input type="checkbox"/>	KONUT
<input type="checkbox"/>	ÇOCUK OYUN ALANI
<input type="checkbox"/>	SÜS HAVUZU
<input type="checkbox"/>	SPOR ALANI
<input type="checkbox"/>	YEŞİL ALAN

HE SAPLAMALAR

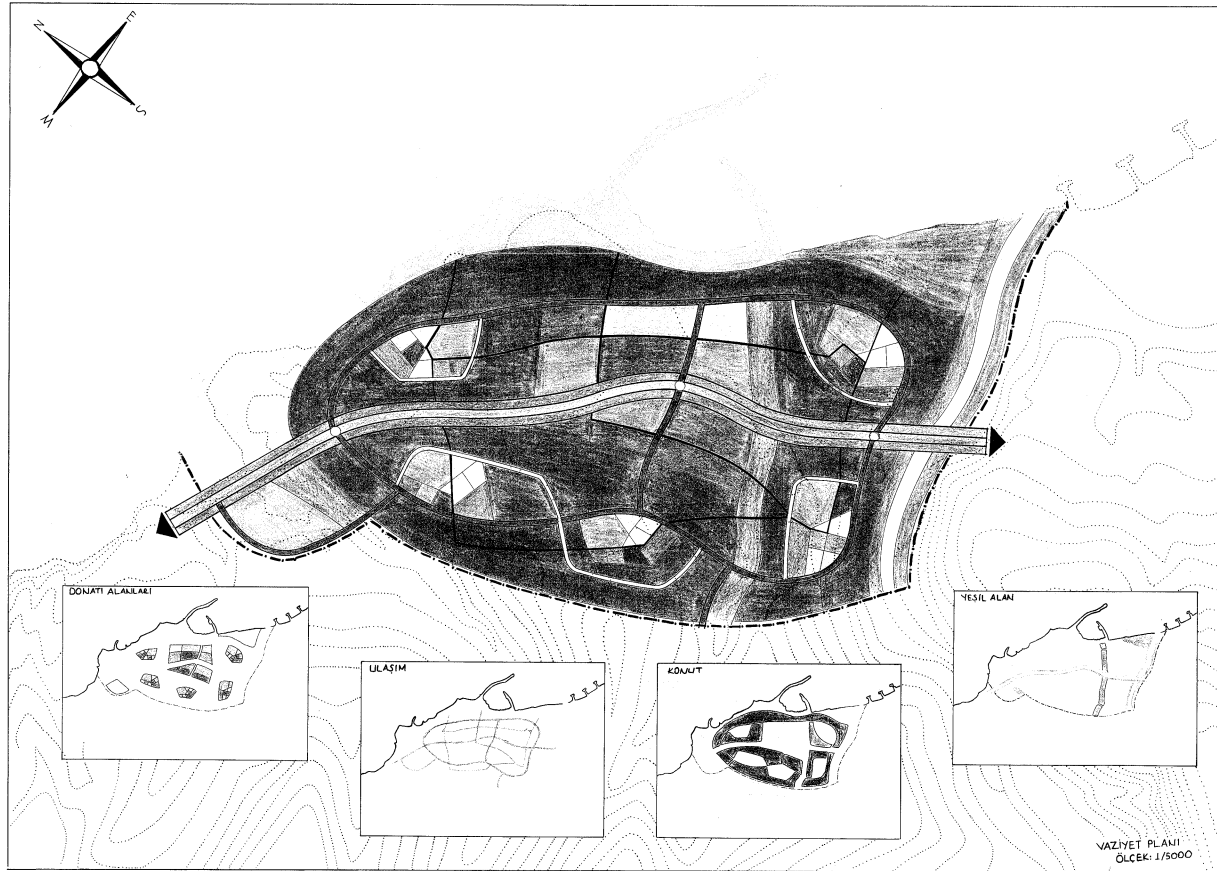
	KONUT SAYISI	KİŞİ SAYISI
<input type="checkbox"/> 2 KİŞİLİK AİLE	6	12
<input type="checkbox"/> 4 KİŞİLİK AİLE	51	204
<input type="checkbox"/> 6 KİŞİLİK AİLE	14	84
TOPLAM	72	300

NÜFUS	: 300
ÇALIŞMA ALANI	: 1,35 Ha
KAKS	: 0,18
TAKS	: 0,12
KİŞİ YOĞUNLUĞU	: 0,017

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMAPLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
PROJE 102 DERSİ KÜÇÜK KENT PLANLAMASI

DUYGU SAĞLAM

234981



GÖSTERİM

- ÇALIŞMA ALANI
- 1.DERECE TAŞIT YOLU
- 2.DERECE TAŞIT YOLU
- 3.DERECE TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- KONUT ALANI
- TİCARET ALANI
- İDARİ ALAN
- EĞİTİM ALANI
- SOSYO-KÜLTÜREL ALAN
- SAĞLIK ALANI
- SANAYİ ALANI
- DİNİ TESİS
- SPOR ALANI
- YEŞİL ALAN
- PARK ALANI
- REKREASYON ALANI
- KLİMSAL

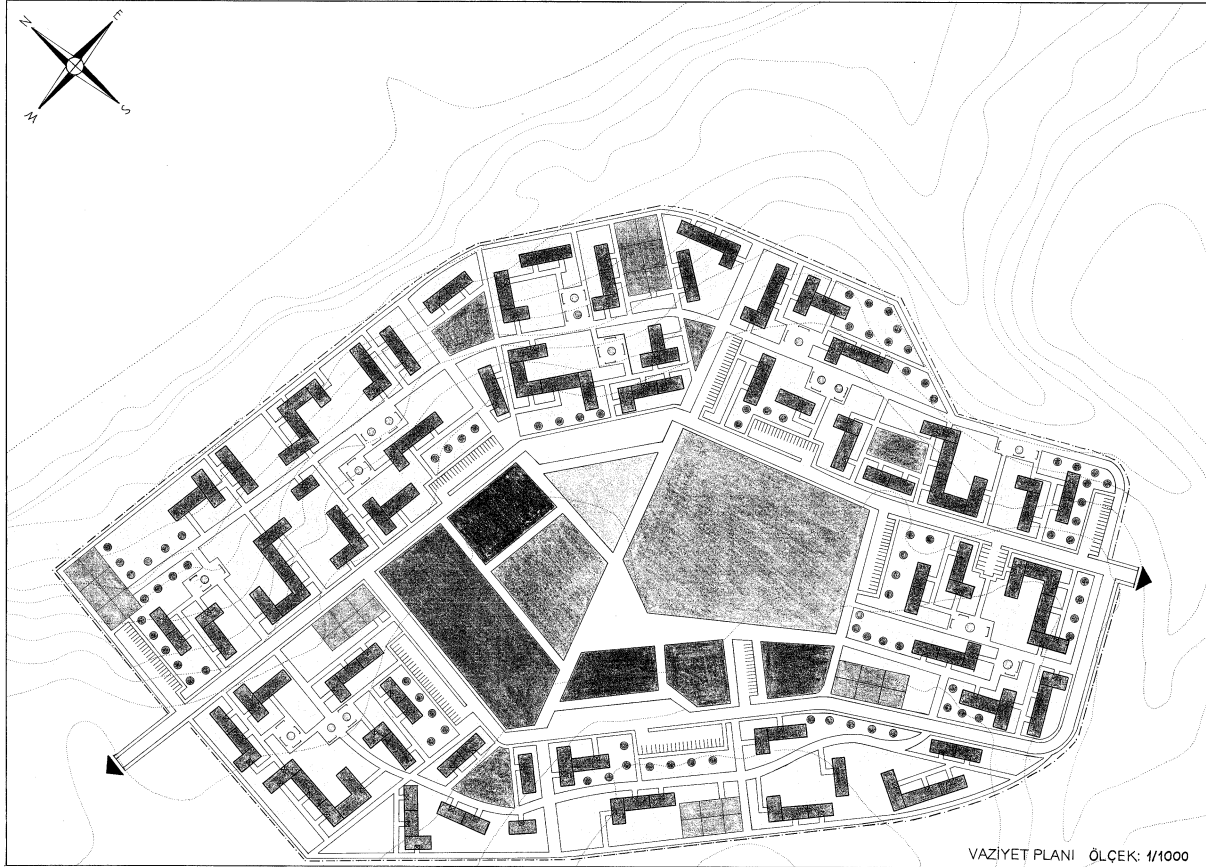
HEŞAPLAMALAR

NÜFUS	: 14.400
ÇALIŞMA ALANI	: 253 Ha
KONUT ALANI	: 88 Ha
TİCARET ALANI	: 7 Ha
İDARİ ALAN	: 4 Ha
EĞİTİM ALANI	: 5.75 Ha
SOSYO-KÜLTÜREL ALAN	: 1.8 Ha
SAĞLIK ALANI	: 2.5 Ha
DİNİ ALAN	: 0.8 Ha
REKREASYON ALANI	: 10 Ha
SPOR ALANI	: 8.7 Ha
SANAYİ ALANI	: 3 Ha
NET YOĞUNLUK	: 170.45
BRÜT YOĞUNLUK	: 59.28

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
PROJE 102 DERSİ İLKÖĞRETİM BİRİMİ

DUYGU SAĞLAM

234981



GÖSTERİM

■	ÇALIŞMA ALANI
□	TAŞIT YOLU
□	YAYA YOLU
■	KONUT ALANI
■	TİCARET ALANI
■	EĞİTİM ALANI
■	KÜLTÜREL ALAN
■	SOSYAL ALAN
■	SAĞLIK ALANI
■	DİNİ TESİS
■	KÜTÜPHANE
■	SPOR ALANI
□	YEŞİL ALAN
■	PARK ALANI
■	ÇOCUK OYUN ALANI

HESAPLAMALAR

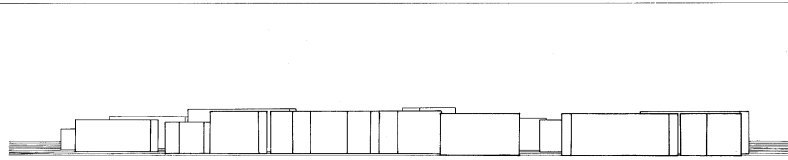
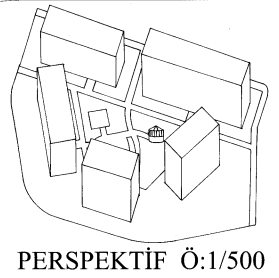
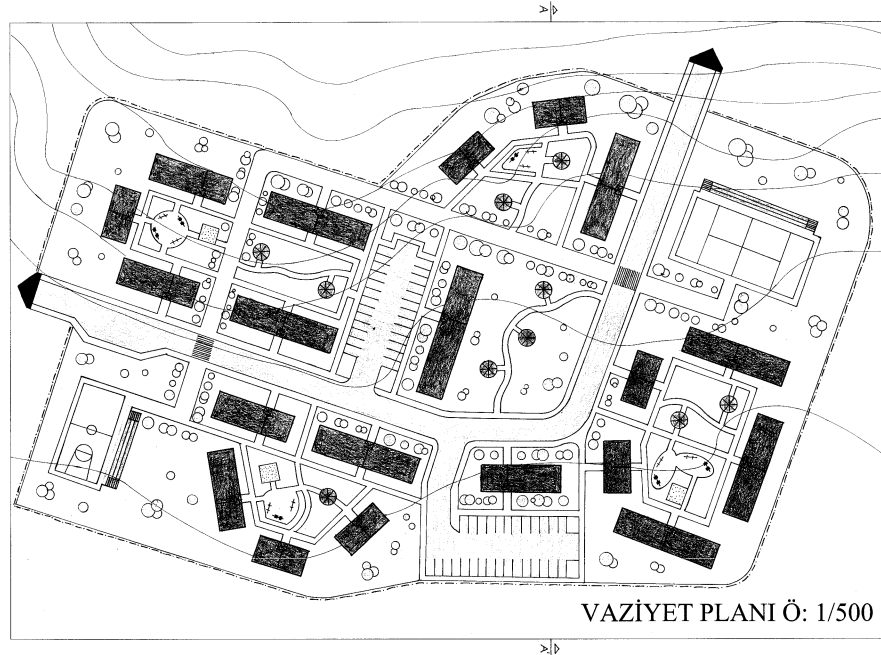
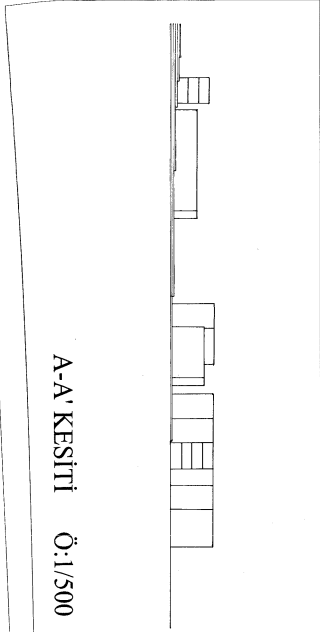
NÜFUS	: 2400
ÇALIŞMA ALANI	: 16,7 Ha
KONUT ALANI	:
TİCARET ALANI	: 0,48 Ha
EĞİTİM ALANI	: 0,96 Ha
KÜLTÜREL ALAN	: 0,12 Ha
SOSYAL ALAN	: 0,12 Ha
SAĞLIK ALANI	: 0,12 Ha
DİNİ ALAN	: 0,12 Ha
KÜTÜPHANE	: 0,12 Ha
NET YOĞUNLUK	: 145,7
BRÜT YOĞUNLUK	:

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ

ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

PROJE 102 KOMŞULUK BİRİMİ PLANLAMASI

ESEN BERBER 235007



GÖSTERİM

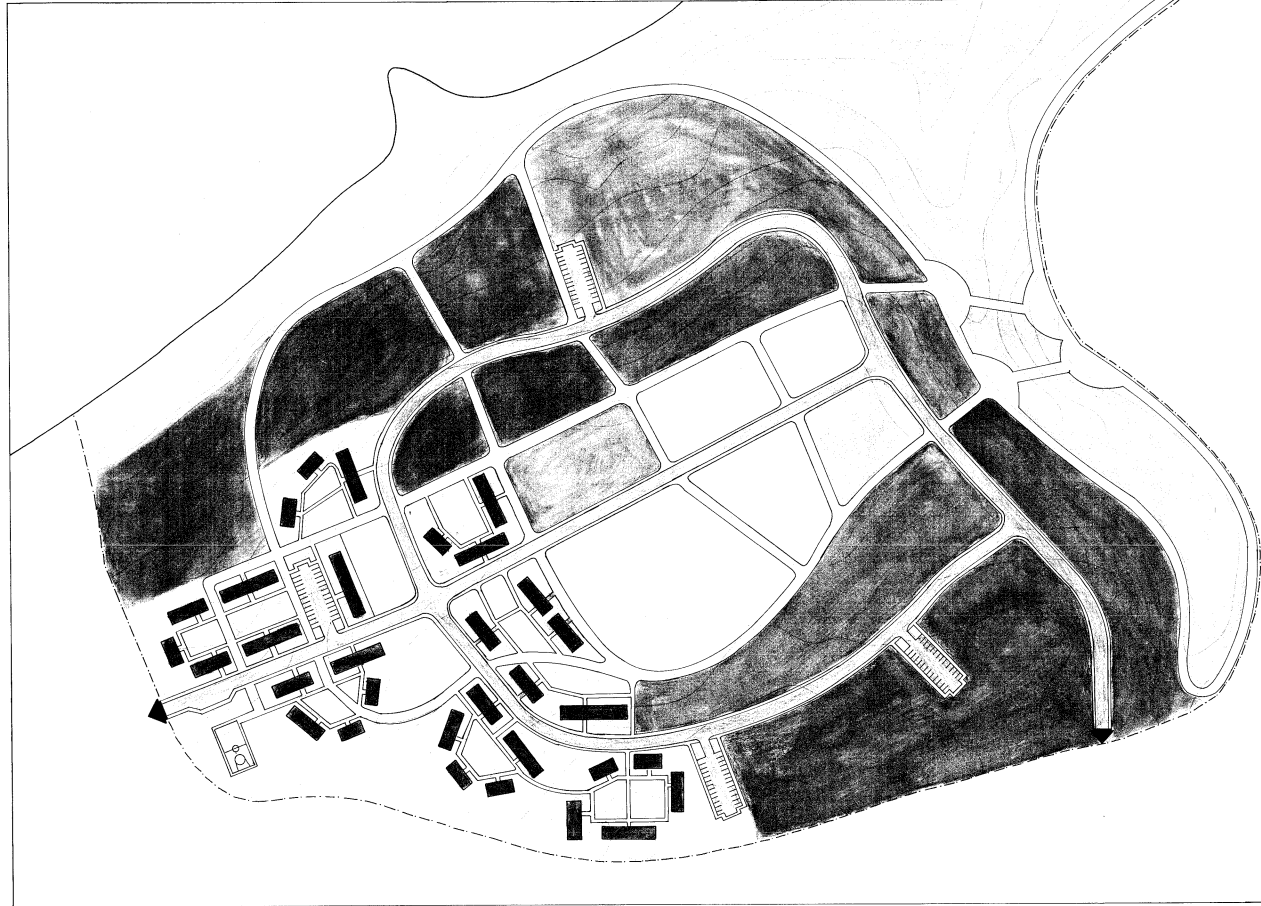
- ÇALIŞMA SINIRI
- TAHTIRAVALLI
- SALINCAK
- KUM HAVUZU
- ÇARDAK
- YAYA YOLU/ÇOCUK PARKI
- KONUT
- SPOR ALANI
- YEŞİL ALAN
- AĞAÇ
- TAŞIT YOLU/SEYİR YERİ

AİLE SAYISI	103
KİŞİ SAYISI	310
ÇALIŞMA ALANI	2.90ha
TAKS	0.13
KAKS	0.45



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
PROJE 102 İLKÖĞRETİM BİRİMİ PLANLAMASI

ESEN BERBER 235007



GÖSTERİM

- ÇALIŞMA SINIRI
- KONUT
- YEŞİL ALAN
- PARK
- SPOR ALANI
- İLKÖĞRETİM
- TİCARET
- DİNİ TESİS
- SOSYOKÜLTÜREL ALAN
- SAĞLIK ALANI
- YAYA YOLLARI
- TAŞIT YOLLARI

KİŞİ SAYISI	2500
OKUL ALANI	0.08 ha.
SOSYAL ALAN	0.02 ha.
DİNİ ALAN	0.02 ha.
SAĞLIK ALANI	0.025 ha.
SPOR ALANI	0.03 ha.
TİCARİ ALAN	0.04 ha.

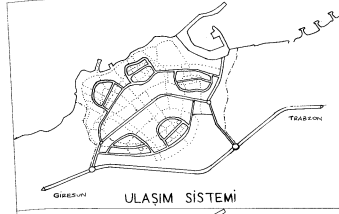


KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ

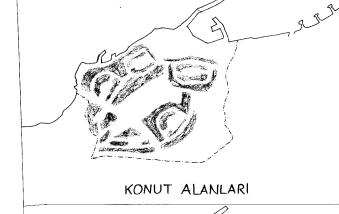
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

PROJE 102 İLKÖĞRETİM BİRİMİ PLANLAMASI

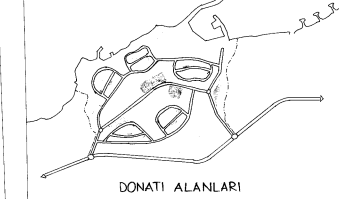
ESEN BERBER 235007



ULAŞIM SİSTEMİ



KONUT ALANLARI



DONATI ALANLARI



YEŞİL ALAN SÜREKLİLİĞİ

PROJENİN OLUŞTURULMASINDA ARAZİNİN TOPOĞRAFİK YAPISINA VE ULAŞIMIN SÜREKLİLİĞİNE DİKKAT EDİLMİŞTİR. KONUT LEKLERİNİN YAYA YOLLARIYLA BİRBİRİYLE BAĞLANMASINA, YEŞİL ALAN SÜREKLİLİĞİNE VE KIYININ YAYAYLA İLİŞKİLENDİRİLMESİNE DİKKAT EDİLMİŞTİR.



VAZİYET PLANI 0:1/5000

TOPLAM ALAN 225 ha.
TOPLAM NÜFUS 15000
TOPLAM KONUT ALANI 75 ha.

YOĞUNLUK (BRÜT) 66.66
YOĞUNLUK (NET) 200

GÖSTERİM

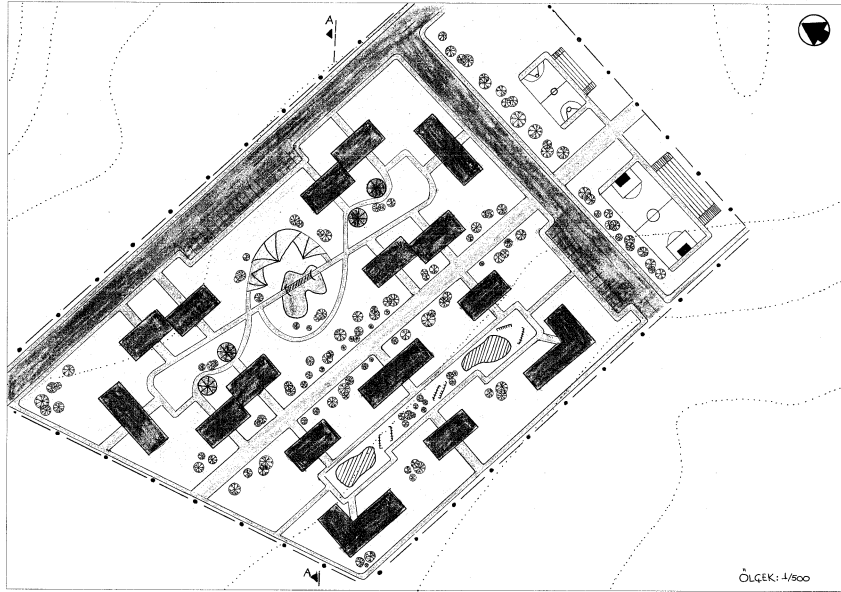
- ☐ ÇALIŞMA SINIRI
- ☐ DİNİ TESİS
- ☐ YEŞİL ALAN /REGRASYON
- ☐ SPOR TESİSİ
- ☐ SOSYO-KÜLTÜREL ALAN
- ☐ SAĞLIK TESİSİ
- ☐ PARK ALANI
- ☐ EĞİTİM ALANI
- ☐ İDARİ TESİS
- ☐ KONUT ALANLARI
- ☐ TİCARİ TESİS
- ☐ TİCARET LİMANI
- ☐ BALIKÇI BARINAĞI
- ☐ AT ÇİFTLİĞİ
- ☐ SANAYİ
- ☐ 1.DERECE YOL
- ☐ 2.DERECE YOL
- ☐ 3.DERECE YOL
- ☐ YAYA YOLU

EĞİTİM ALANI	3.75 ha.
SAĞLIK ALANI	3 ha.
TİCARET ALANI	4.5 ha.
DİNİ TESİSİ ALANI	1.25ha.
PARK ALANI	2.25ha.
İDARİ TESİS ALANI	2 ha.
SANAYİ ALAN	4 ha.
SPOR ALANI	6 ha.
SOSYO-KÜLTÜREL ALAN	1.5 ha.

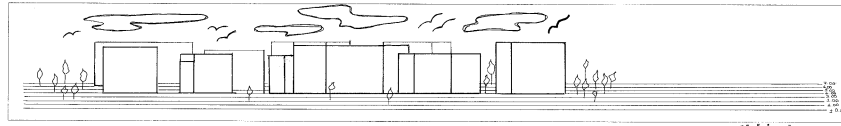
KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE 102
KOMŞULUK BİRİMİ PLANLAMASI

234978
EZEL KAYA

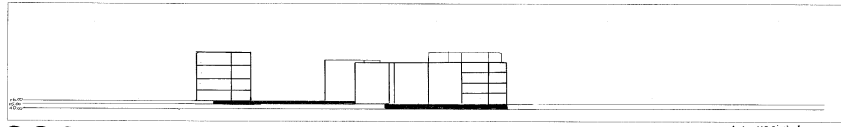
KOMŞULUK BİRİMİNDE AVLULAR TASARLANMIŞ VE ÇOCUK OYUN ALANININ AVLULAR İÇİNDE KONULMASINA DİKKAT EDİLMİŞTİR. DİNLENME ALANLARI, KAMELYALAR VE PEYZAJ DÜZENLEMELERİ YAPILARAK SOSYAL BİR ORTAM OLUŞTURULMUŞTUR. FUTBOL VE BASKETBOL SAHALARI KONUTLARDAN UZAKTA KONULANDIRILMIŞTIR. BİNA GİRİŞLERİ ANA YAYA YOLUNDAN YERLENEREK VE AĞAÇLANDIRILARAK ÖZEMİ YÜRÜTÜLMÜŞTÜR.



ÖLÇEK: 1/500

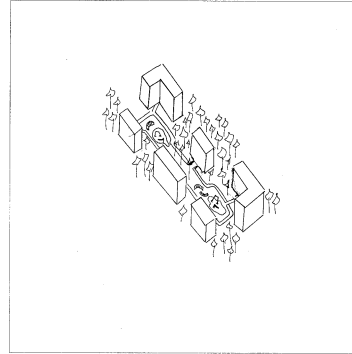
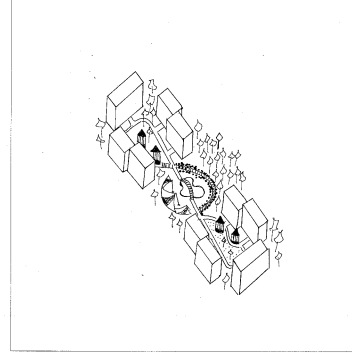


GÖRÜNÜŞ ÖLÇEK: 1/500



A-A KESİTİ ÖLÇEK: 1/500

AVLULAR



GÖSTERİM

- ÇALIŞMA SINIRI
- TAŞIT YOLU
- OTOYOL
- YAYA YOLU
- KONUT
- ÇOCUK OYUN ALANI
- KAMELYA
- DİNLENME ALANI
- HAVUZ
- TRİBÜN
- YEŞİL ALAN
- KÖPRÜ
- DONATI

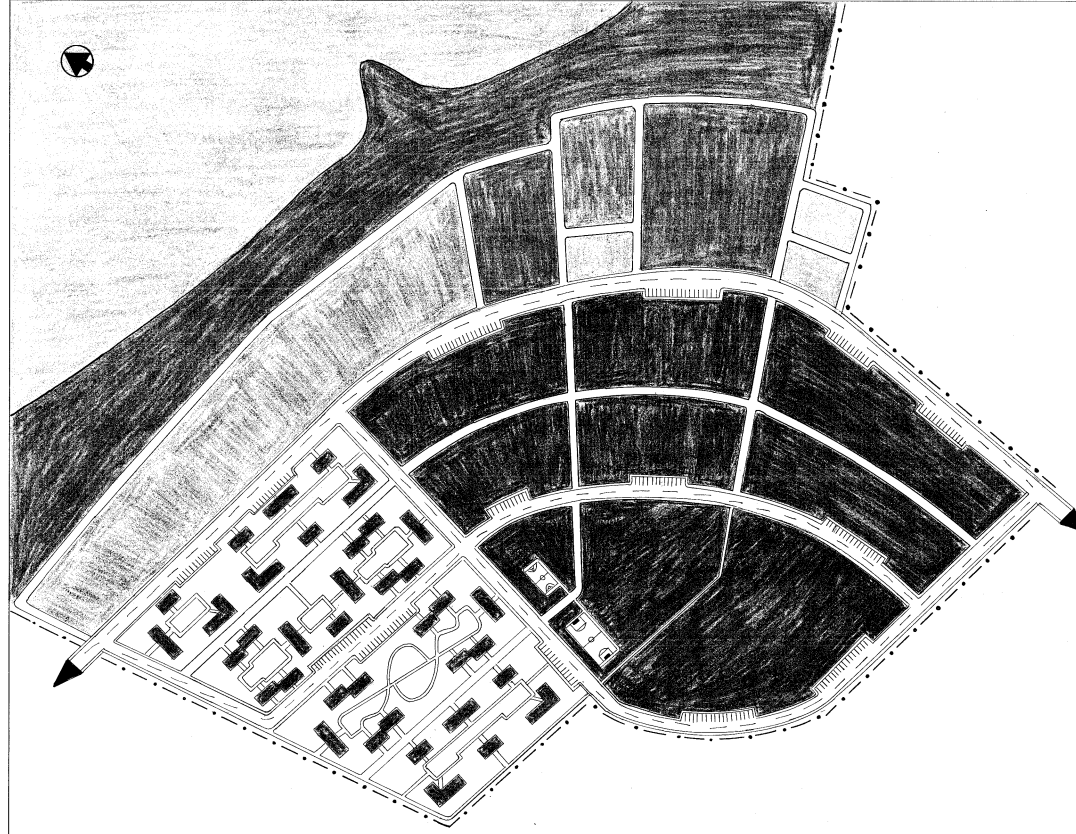
HESAPLAMALAR

ÇALIŞMA ALANI : 1.87 ha
NÜFUS : 298
AİLE SAYISI : 84
TAKS : 0.1097
KAKS : 0.475

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE 102
İLKÖĞRETİM BİRİMİ PLANLAMASI

234978
EZEL KAYA

İLKÖĞRETİM BİRİMİ PLANLAMASINDA MERKEZ KIVIDA OLACAK
SEKİLDİ TASARLANMIŞTIR. EĞİM ÇİZİLERİ GÖZ ÖNÜNDE
BULUNDURULARAK YAPILAN SAĞLANMIŞTIR. ANA YAYA
YOLLARI MERKEZE YÖNELİCEK SEKİLDİR. DONATI
ALANLARI ARASINDA YAYA YOLLARI SÜREKLİLEĞİ
SAĞLANMIŞTIR. KUYUMARI YAYA YOLU SÜREKLİLEĞİ VE
REKREASYON ALANI İLE İNSANLAR İÇİN SOSYAL BİR ORTAM
OLUŞMASI HEDEFLENMİŞTİR.



GÖSTERİM

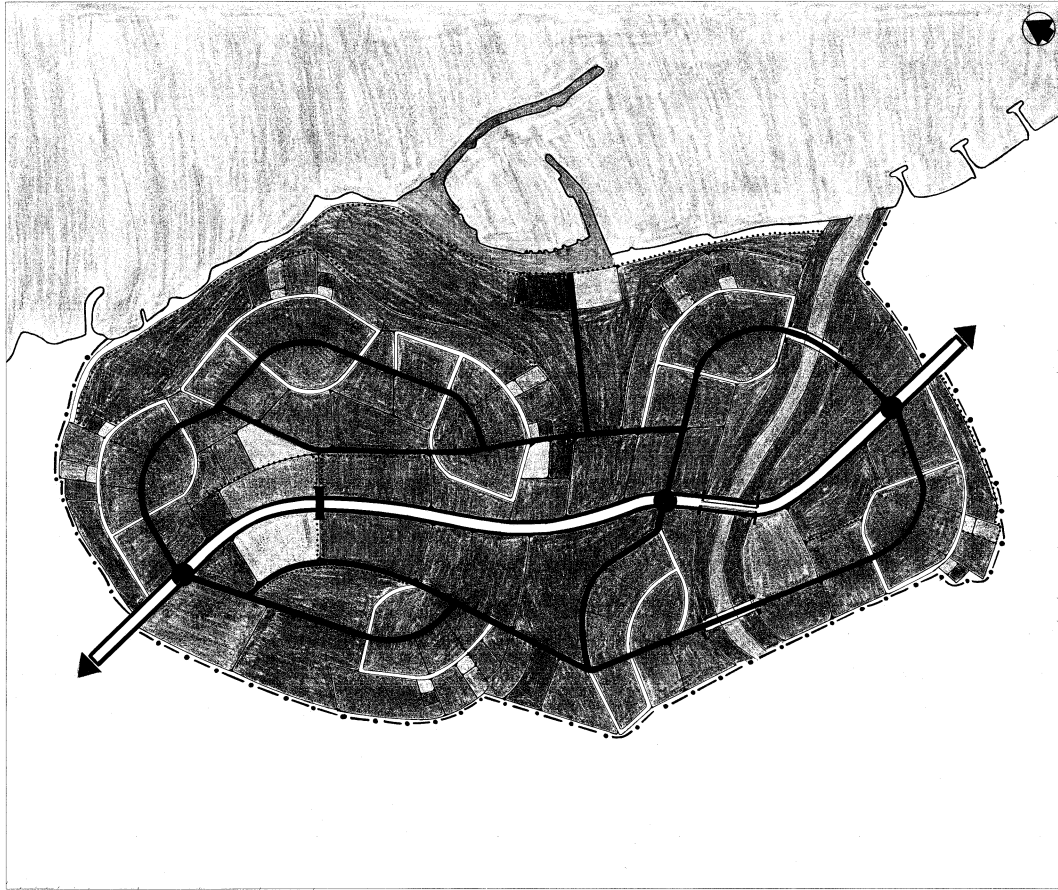
- ☐ SINIR ÇİZGİSİ
- ☐ 1.DERECE YOL
- ☐ 2.DERECE YOL
- ☐ YAYA YOLU
- ☐ KONUT ALANI
- ☐ EĞİTİM ALANI
- ☐ TİCARET ALANI
- ☐ SAĞLIK ALANI
- ☐ DİNİ TESİS
- ☐ SOSYO KÜLTÜREL ALAN
- ☐ SPOR ALANI
- ☐ AKTİF YEŞİL (REKREASYON ALANI)
- ☐ KİYİ

HESAPLAMALAR

TOPLAM NÜFÜS : 1550
ÇALIŞMA ALANI : 24.3 ha
TİCARET ALANI : 0.4 ha
EĞİTİM ALANI : 0.8 ha
SAĞLIK ALANI : 0.11 ha
DİNİ ALAN : 0.10 ha
YEŞİL ALAN : 2 ha
SOSYAL VE KÜLTÜREL ALAN : 0.12 ha
SPOR ALANI : 0.3 ha

ÖLÇEK : 1/1000

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE 102
KÜÇÜK KENT PLANLAMASI

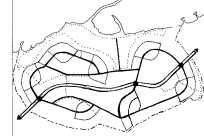


ÖLÇEK : 1/5000

234978
EZEL KAYA

KENTİN SOSYAL VE KÜLTÜREL BİR KENT OLMASI AMAÇLANMIŞTIR. MERKEZDE BULUNAN SANAT ALANINDA KÜTÜPHANE, SANAT GALERİLERİ, SANAT MÜZESİ VS BULUNMAKTADIR. KIYIDA BULUNAN AMPİTİYATRO, EĞLENCE MERKEZLERİ İNSANLARA SOSYALLEŞİLEBİLİRCEK GENİŞ ALANLAR SUNMAKTADIR. YEŞİL ALAN SÜREKLİLİĞİ İLE GÜÇLÜ BİR YAYA HATTI DONATI ALANLARIYLA BİRLEŞMEKTEDİR. KIYIDA BULUNAN YAT LİMANI TİCARİ KAYGI TAŞIMAMAKTADIR.

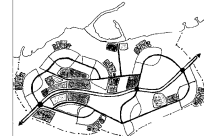
ULAŞIM



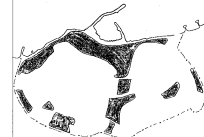
KONUT



DONATI ALANLARI



YEŞİL ALAN SÜREKLİLİĞİ



DOĞAL EŞİKLER



GÖSTERİM

- SINIR ÇİZGİSİ
- 1.DERECE YOL
- 2.DERECE YOL
- 3.DERECE YOL
- YAYA YOLU
- YAYA ÜST GEÇİDİ
- KAVŞAK
- KONUT ALANI
- TİCARET ALANI
- EĞİTİM ALANI
- İDARİ ALAN
- SAĞLIK ALANI
- DİNİ TESİS
- SOSYAL ALAN
- KÜLTÜREL ALAN
- SANAT ALANI
- SPOR ALANI
- PARK
- AKTİF YEŞİL
- YAT LİMANI
- KÖPRÜ
- KIYI KULLANIMI
- SANAYİ

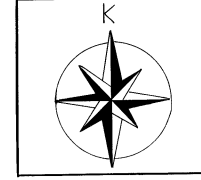
HESAPLAMALAR

TOPLAM NÜFÜS : 15.000
ÇALIŞMA ALANI : 457,5 ha
BRÜT YOĞUNLUK : 32,78
NET YOĞUNLUK : 241,93
TİCARET ALANI : 6,5 ha
EĞİTİM ALANI : 5 ha
İDARİ ALAN : 4,5 ha
SANAYİ ALANI : 2,5 ha
SAĞLIK ALANI : 1,5 ha
DİNİ ALAN : 1 ha
YEŞİL ALAN : 12 ha
SANAT ALANI : 2 ha
SOSYAL VE KÜLTÜREL ALAN : 4,5 ha
SPOR ALANI : 3 ha

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
PROJE-102 DERSİ İLKÖĞRETİM BİRİMİ PLANLAMASI

NURÇİN SEYMEN

234 970



LEJAND BİLGİSİ

- KONUT
- YAYA YOLU
- TAŞIT YOLU
- TİCARET ALANI
- İLKÖĞRETİM ALANI
- SAĞLIK ALANI
- KÜLTÜR ALANI
- SOSYAL ALAN
- SPOR ALANI
- YEŞİL ALAN
- AĞAÇ
- ÇOCUK OYUN ALANI
- ÇARDAK

HESAPLAMALAR

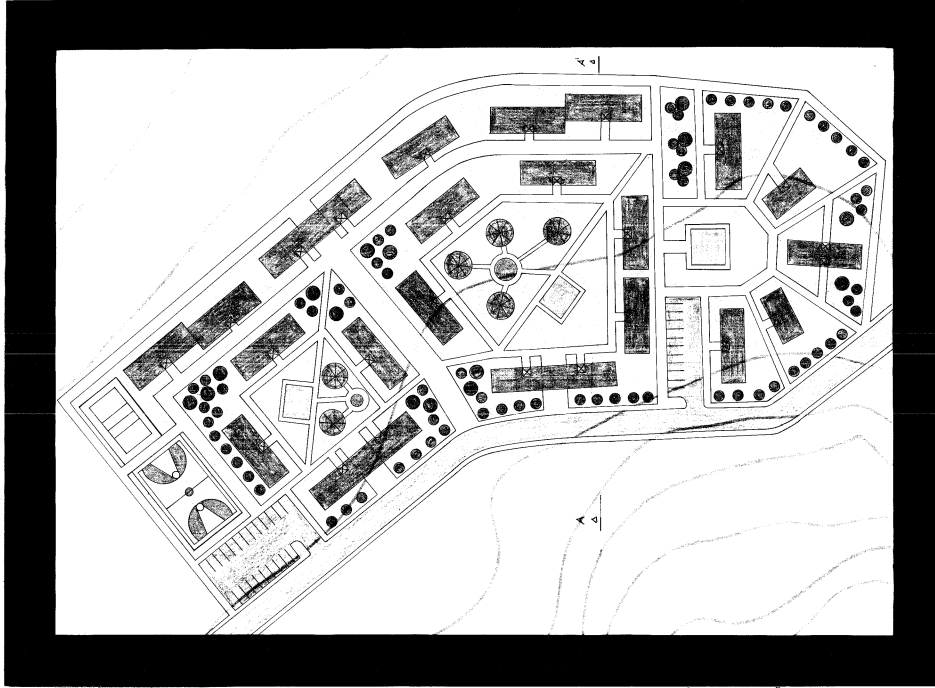
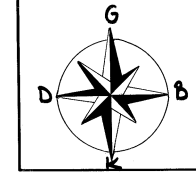
- ÇALIŞMA ALANI : 20,3 ha
- KONUT ALANI : 11,5 ha
- BRÜT YOĞUNLUK : 118,22
- NET YOĞUNLUK : 208,69
- TOPLAM NÜFUS : 2400
- EĞİTİM ALANI : 0,9 ha
- SOSYAL ALAN : 0,24 ha
- KÜLTÜR ALANI : 0,24 ha
- TİCARET ALANI : 0,45 ha
- DİNİ ALAN : 0,32 ha
- SPOR ALAN : 0,64 ha

VAZİYET PLANI ÖLÇEK : 1/1000

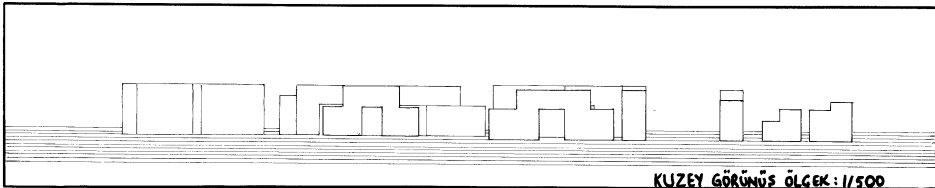
PAFTA NO: ● ● ○

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
PROJE-102 DERSİ KOMŞULUK BİRİMİ PLANLAMASI

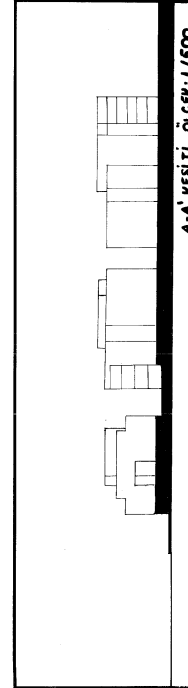
NURÇİN SEYMEN
234970



VAZİYET PLANI ÖLÇEK: 1/500



KUZEY GÖRÜNÜŞÜ ÖLÇEK: 1/500



A-A' KESİTİ ÖLÇEK: 1/500

AİLE TANITIMI
AİLEH 3 KİŞİDEN OLUŞUYOR. BİR
ŞİTEDE OYUNUYORLAR. HAFTA KI
ANNE VE BABA İŞLERİNE ADA-
BATLA GİİYOR. KIZLARI İSE OKU-
LA SERVİSLE GİİYOR. HAFTA-
SONLARI İSE ANNE İLE KIZI
ALİŞVERİŞE GİTMEKTEN, BABA
İSE HALI SAHADADA İYAG YAPMAK-
TAN İNSANLILYOR.

LEJAND BİLGİSİ

■	KONUT
□	YAYA YOLU
▨	TAŞIT YOLU
□	YEŞİL ALAN
■	AGAÇ
■	BASKETBOL SAHASI
□	VOLEYBOL SAHASI
■	ÇARDAK
■	SÜS HAVUZU
□	ÇOCUK OYUN ALANI

HESAPLAMALAR

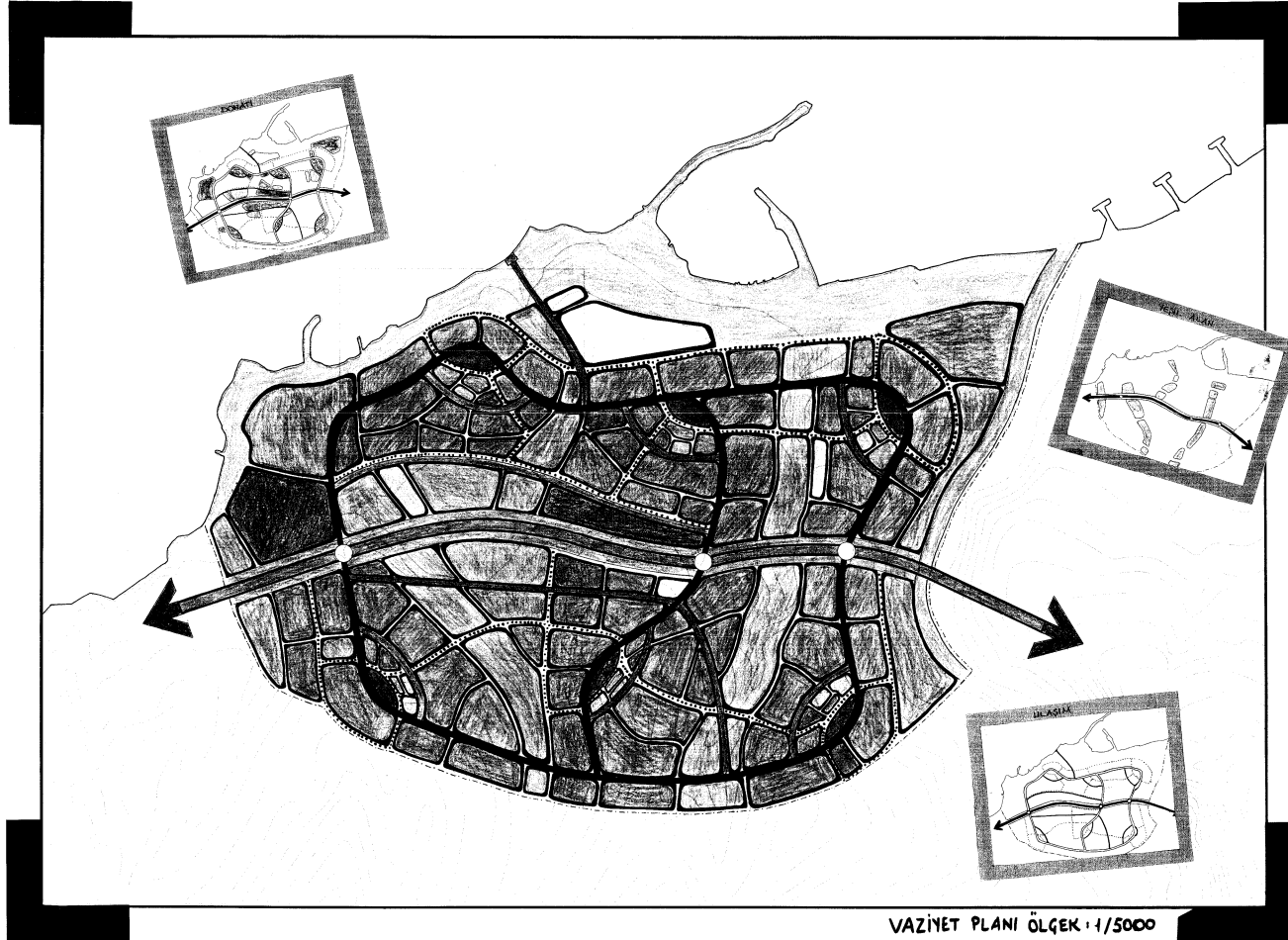
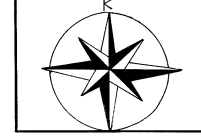
□	2 KİŞİ	→	-
□□	3 KİŞİ	→	54 KİŞİ
□□□	3 KİŞİ	→	18 KİŞİ
□□□	5 KİŞİ	→	30 KİŞİ
□□□	5 KİŞİ	→	380 KİŞİ

→ TOPLAM NÜFUS: 4.82
→ KAKS: 0.3972857428
→ TAKS: 0.0861428574

PLAN NOTLARI
KOMŞULUK BİRİMİ PLANLAMASINDA KONUT
ALANLARININ OLUŞTURULMASINDA ARAZI
EĞİMLİNE VE İNSAN HAYATININ KOLAY
OLMASI DİKKATE ALINMIŞTIR.
İNSAN İLİŞKİLERİNDE KOLAYLIK SAĞLAMAK
İÇİN AVLULU SİSTEMDEN YARARLANILMIŞ-
TIR.
GÜVENLİĞİ ARTIRMAK İÇİN KONUT ARA-
LARINDAKİ AVLULARA ÇOCUK OYUN
ALANLARI YERLEŞTİRİLDİ.
SPOR İHTİYAÇLARININ KARŞILANMASI İÇİN
KÜÇÜK SPOR ALANLARI YAPILDI.

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
PROJE-102 DERSİ KÜÇÜK KENT PLANLAMASI

NURÇİN SEYMEN
234970



LEJAND BİLGİSİ

- KONUT ALANI
- 1DERECE YOL
- 2DERECE YOL
- 3DERECE YOL
- TİCARET ALANI
- LİSE ALANI
- İLKÖĞRETİM ALANI
- SPOR ALANI
- KÜLTÜREL ALAN
- SOSYAL ALAN
- İDARİ ALAN
- DİNİ ALAN
- YEŞİL ALAN
- PARK
- SANAYİ ALANI
- RESTORANT

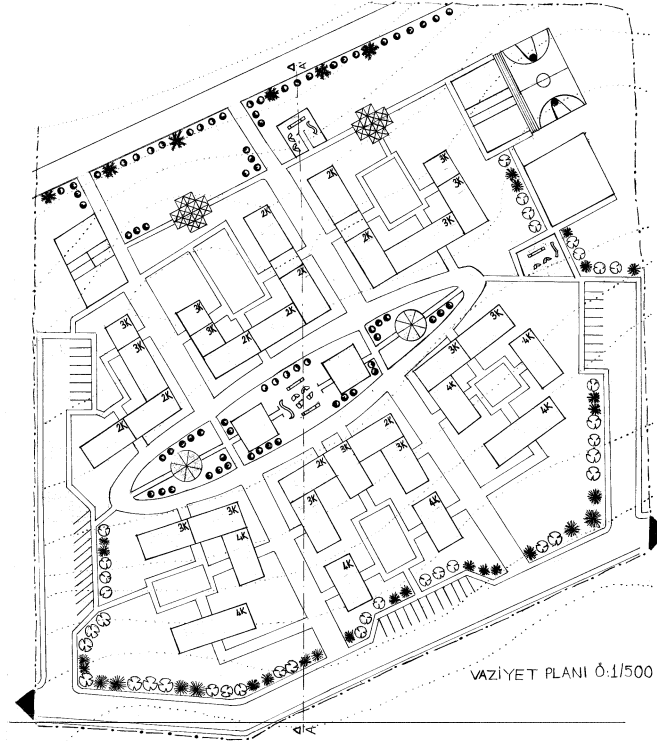
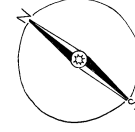
HESAPLAMALAR

- ÇALIŞMA ALANI 300 ha
- KONUT ALANI 115,5 ha
- NET YOĞUNLUK 125,54 kişi/ha
- BRÜT YOĞUNLUK 48,3 kişi/ha
- TOPLAM NÜFUS 14.500 kişi
- EĞİTİM ALANI 3,75 ha
- TİCARET ALANI 3,25 ha
- DİNİ ALAN 0,6 ha
- İDARİ ALAN 2,25 ha
- SOSYAL ALAN 0,75 ha
- SAĞLIK ALANI 2 ha
- KÜLTÜREL ALAN 0,6 ha
- PARK ALANI 5,5 ha
- YEŞİL ALAN 18,75 ha
- SPOR ALANI 13,75 ha
- SANAYİ ALANI 5 ha
- RESTORANT 0,5 ha

VAZİYET PLANI ÖLÇEK: 1/5000

PAFTA NO: ● ● ●

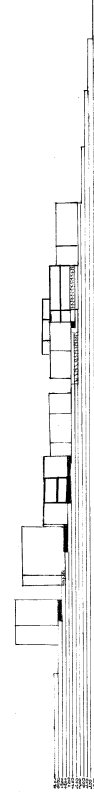
KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2009-2010 BAHAR DÖNEMİ
PROJE 102 KOMŞULUK BİRİMİ



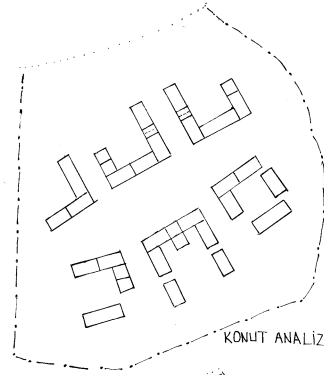
VAZİYET PLANI Ö:1/11500



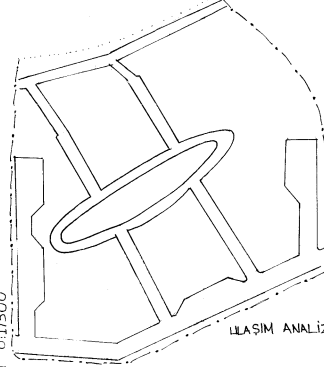
GÖRÜNÜŞ Ö:1/1500



A-A' KESİTİ Ö:1/1500



KONUT ANALİZİ



KİŞİ ANALİZİ

23.09.07 YASEMIN YILMAZ
PROJE NO:1

LEJANT

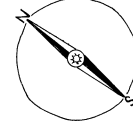
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- KONUT
- TENİS SAHASI
- VOLEYBOL SAHASI
- BASKETBOL SAHASI
- ÇARDAK
- KAMELYA
- KUM HAVUZU
- ÇOCUK OYUN ALANI
- TAHTAREVALLİ
- KAYDIRAK
- SALINCAK
- İĞNE YAPRAKLI AĞAÇ
- GENİŞ YAPRAKLI AĞAÇ
- ÇALIŞMA ALAN SINIRI

KONUT SAYISI: 30
KİŞİ SAYISI : 350
TAKS : 0,4018
KAKS : 0,8688

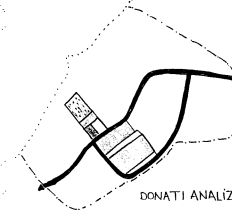
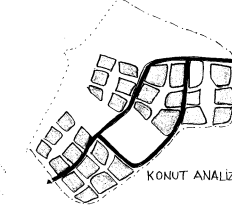
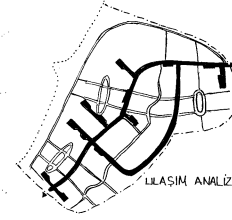
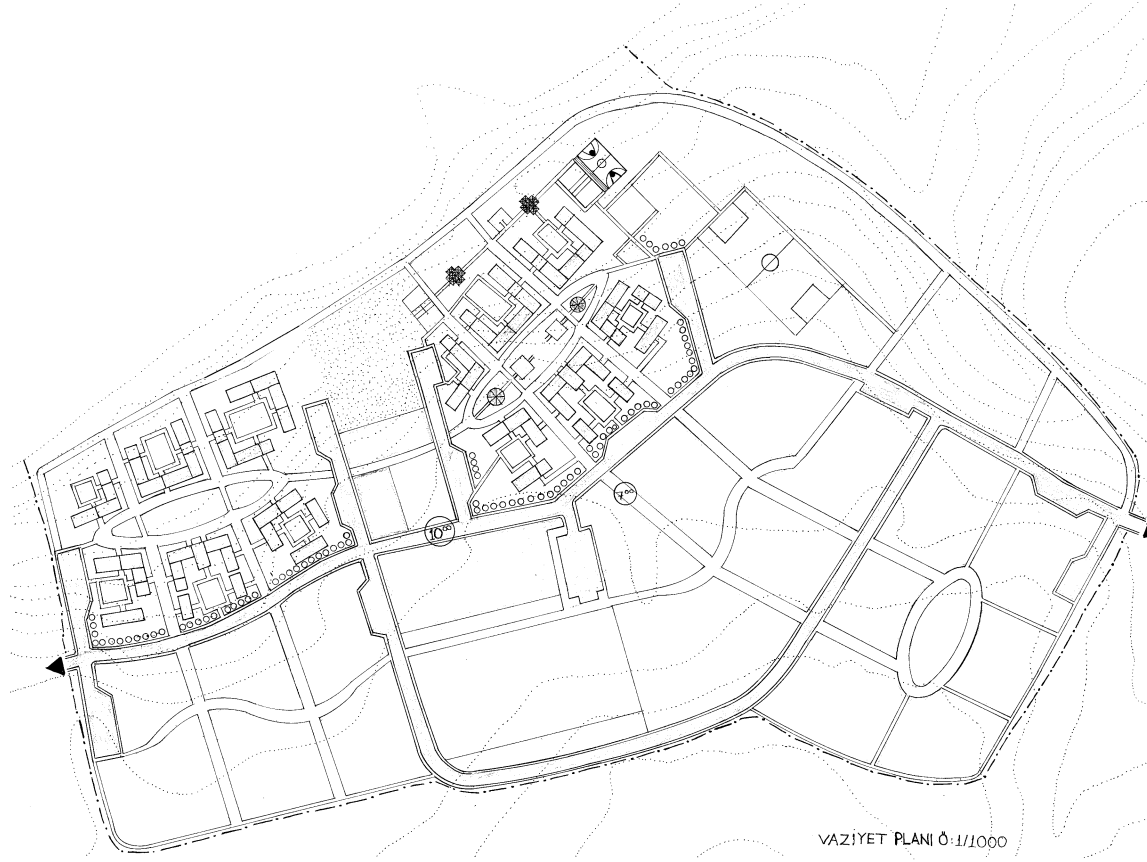
PLAN NOTLARI

KOMŞULUK BİRİMİ ÇALIŞMASINDA KONUT ALANLARINI OLUŞTURMADA MANZARA YÖNELİ-
MİNE BAKILARAK ENİLEREK KONUTLAR YERLEŞTİRİLDİ. KONUTLAR ARASINDA AVLULAR
OLUŞTURULARAK İNSAN İLİŞKİLERİNE OBTAM HAZIRLANDI. TÜM KONUT BİRİMLERİNİN
ORTAK OLARAK KULLANILABİLECEĞİ KÜÇÜK BİR MEYDAN OLUŞTURULDU. KONUT ARASINDA
OLAN MEYDANIN KÜÇÜK YAŞTAKI ÇOCUKLARIN DİNAYABİLECEĞİ GÜVENLİ ALANLAR
OLUŞTURULDU. KIVI BOYUNCA OTURMA YERLERİ VE SPOR ALANLARI İLE TOPLU EŞ-
LENCE ALANLARI OLUŞTURULDU.

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2009-2010 BAHAR DÖNEMİ
PROJE 102 İLKÖĞRETİM BİRİMİ



23.994 YASEMIN YILMAZ
PROJE NO:2



LEJANT

- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- KONUT
- EĞİTİM ALANI
- SAĞLIK ALANI
- TİCARET ALANI
- DİNİ TESİS ALANI
- SOSYOKÜLTÜREL ALAN
- REKREASYON ALANI
- PARK ALANI
- KIYI
- FUTBOL SAHASI
- ÇALIŞMA ALAN SINIRI

HESAPLAMALAR

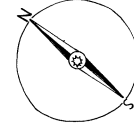
NUFUS	: 1750
TİCARET	: 0,4 ha
EĞİTİM	: 0,8 ha
SAĞLIK	: 0,12 ha
DİNİ TESİS	: 0,1 ha
SOSYOKÜLTÜREL	: 0,1 ha
PARK	: 0,4 ha

PLAN NOTLARI

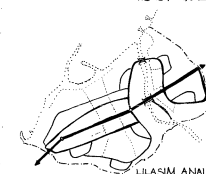
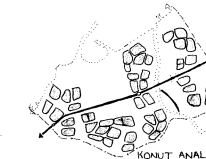
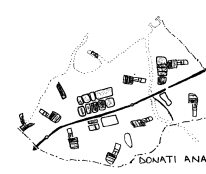
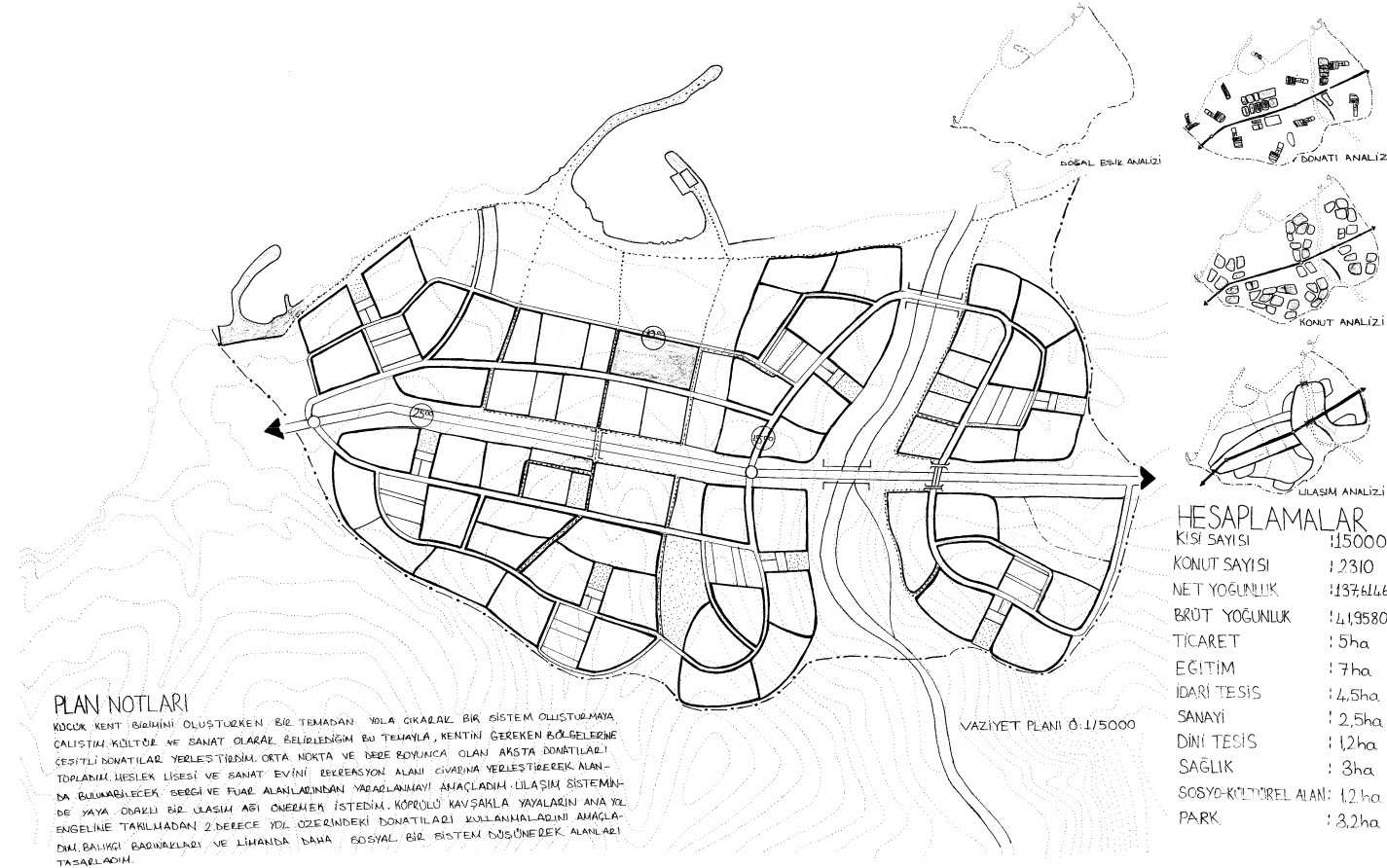
İLKÖĞRETİM BİRİMİ ÇALIŞMASINDA, ALANI DÜZENLEMEDEN ÖNCELİKLE OLARAK, YAYA KULLANIMINA BAKTIRILDI. KIYI ÇERÇİĞİNDEN BAŞLAYARAK, KONUT ALANLARINI, ORADAN DA DONATI ALANLARINI DOLAŞAN AKSAR, ÇÖZÜM OLARAK ÖNERİLDİ. YADI KULLANIMI BİSTEKLEMEK İÇİN YAYA YOLLARI YADI İÇLERİNE KADAR GEKİLDİ. KIYI DÖZÜNDE GENİŞ BİR REKREASYON ALANI OLUŞTURULARAK, KİŞİ TERCİHİNE SUNULDU. DONATI ALANLARI, KONUTLARIN ORTA NOKTASINDA KONULMALARINLA, HER BİRİNDEN KOLAY ULAŞIM SAĞLAMAK AMAÇLANDI.

VAZİYET PLANI Ö:1/1000

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2009-2010 BAHAR DÖNEMİ
PROJE 102 KÜÇÜK KENT BİRİMİ



23.994 YASEMİN YILMAZ
PROJE NO:3



LEJANT

- KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI
- 1.DERECE TAŞIT YOLU
 - 2.DERECE TAŞIT YOLU
 - 3.DERECE TAŞIT YOLU
 - YAYA YOLU
 - KÖPRÜ
 - KÖPRÜLÜ KAVŞAK
- KENTSEL SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
- KONUT ALANI
 - TİCARET ALANI
 - EĞİTİM ALANI
 - SAĞLIK ALANI
 - İDARİ TESİS ALANI
 - DİNİ TESİS ALANI
 - SANAYİ ALANI
 - SOSYO-KÜLTÜREL ALAN
 - SANAT EVİ
 - LİMAN
 - BALIKÇI BARINAĞI
 - KRES
 - KIYI
- ACIK VE YEŞİL ALANLAR
- YEŞİL ALAN
 - REKREASYON ALANI
 - GİBRLİK TESİS ALANI
 - PARK
- SINIRLAR
- ÇALIŞMA ALAN SINIRI
 - YAPİ YAKLAŞMA SINIRI

HESAPLAMALAR

KİŞİ SAYISI	:15000
KONUT SAYISI	:12310
NET YOĞUNLUK	:137,614678
BRÜT YOĞUNLUK	:11,958042
TİCARET	:5ha
EĞİTİM	:7ha
İDARİ TESİS	:4,5ha
SANAYİ	:2,5ha
DİNİ TESİS	:1,2ha
SAĞLIK	:3ha
SOSYO-KÜLTÜREL ALAN	:1,2ha
PARK	:3,2ha

PLAN NOTLARI

KÜÇÜK KENT BİRİMİNİ OLUŞTURURKEN BİR TEMADAN YOLA ÇIKARILAN BİR SİSTEM OLUŞTURMAYA ÇALIŞTIM. KÜLTÜR VE SANAT OLARAK BELİRLENİM BU TEMAYLA, KENTİN GEREKEN BÖLGELERNE ÇEŞİTLİ DONATILAR YERLEŞTİRDİM. ORTA NOKTA VE DEĞER BÖYÜNCÜ OLAN AKŞTA DONATILAR. TOPLANIM, MESLEK LİSESİ VE SANAT EVİNİ, REKREASYON ALANINI ÇEVRENE YERLEŞTİREREK ALAN-DA BULUNABİLECEK BİRERİ VE FUAR ALANLARINDAN YARARLANIM. AMAÇLADIM. ULAŞIM SİSTEMİN-DE YAYA DOKUZLUK BİR ULAŞIM AĞI ÖNERMEK İSTEDİM. KÖPRÜLÜ KAVŞAKLA YAYALARIN ANA YOL-ENGELİNE TAKILMADAN 2.DERECE YOL ÜZERİNDEKİ DONATILARI KULLANMALARINI AMAÇLA-DIM. BALIKÇI BARINAKLARI VE LİMANDA DAHA SOSYAL BİR SİSTEM DÜŞÜNÜREK ALANLARI TASARLADIM.