



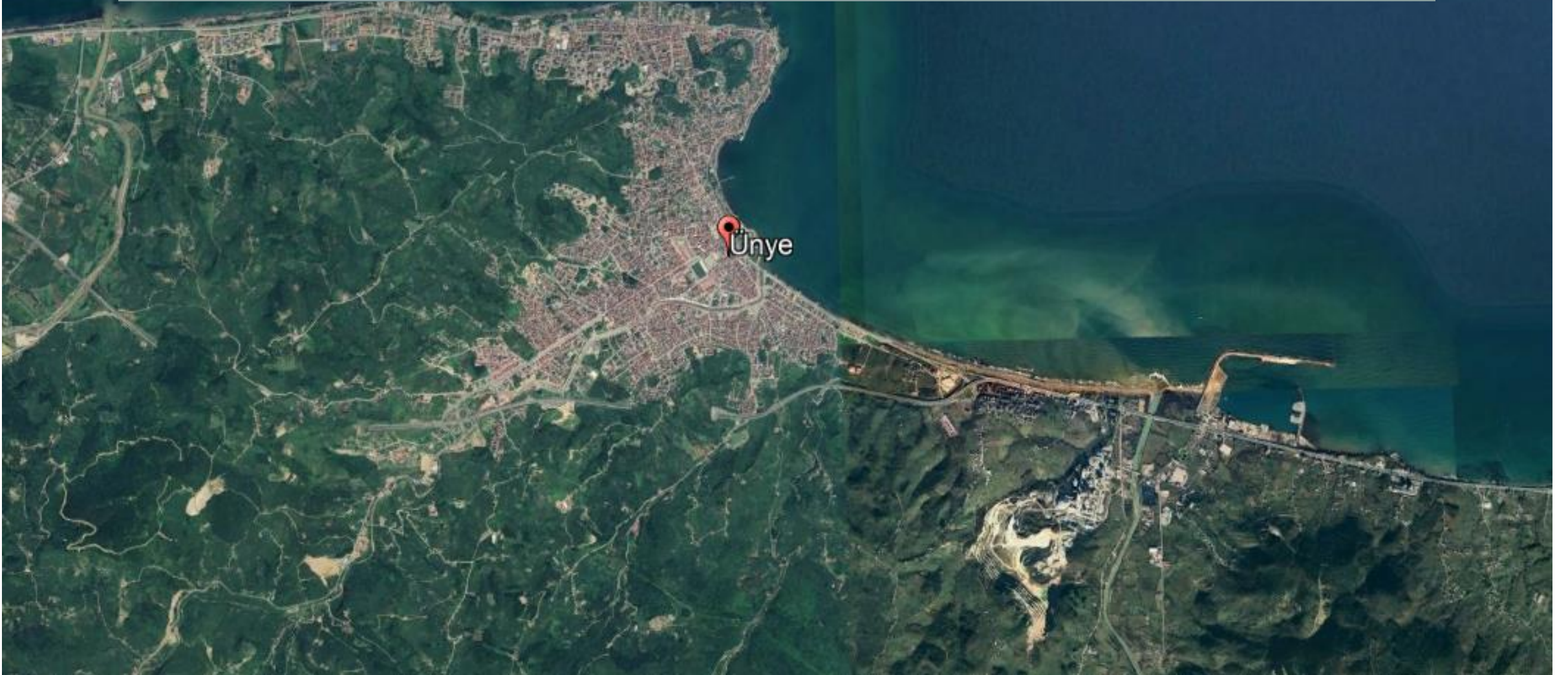
KARADENİZ  
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ  
MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ

MİM

2013-2014 Akademik Yılı Güz Dönemi  
SBP102 Planlama Stüdyosu

**PROJE ÖRNEKLERİ**

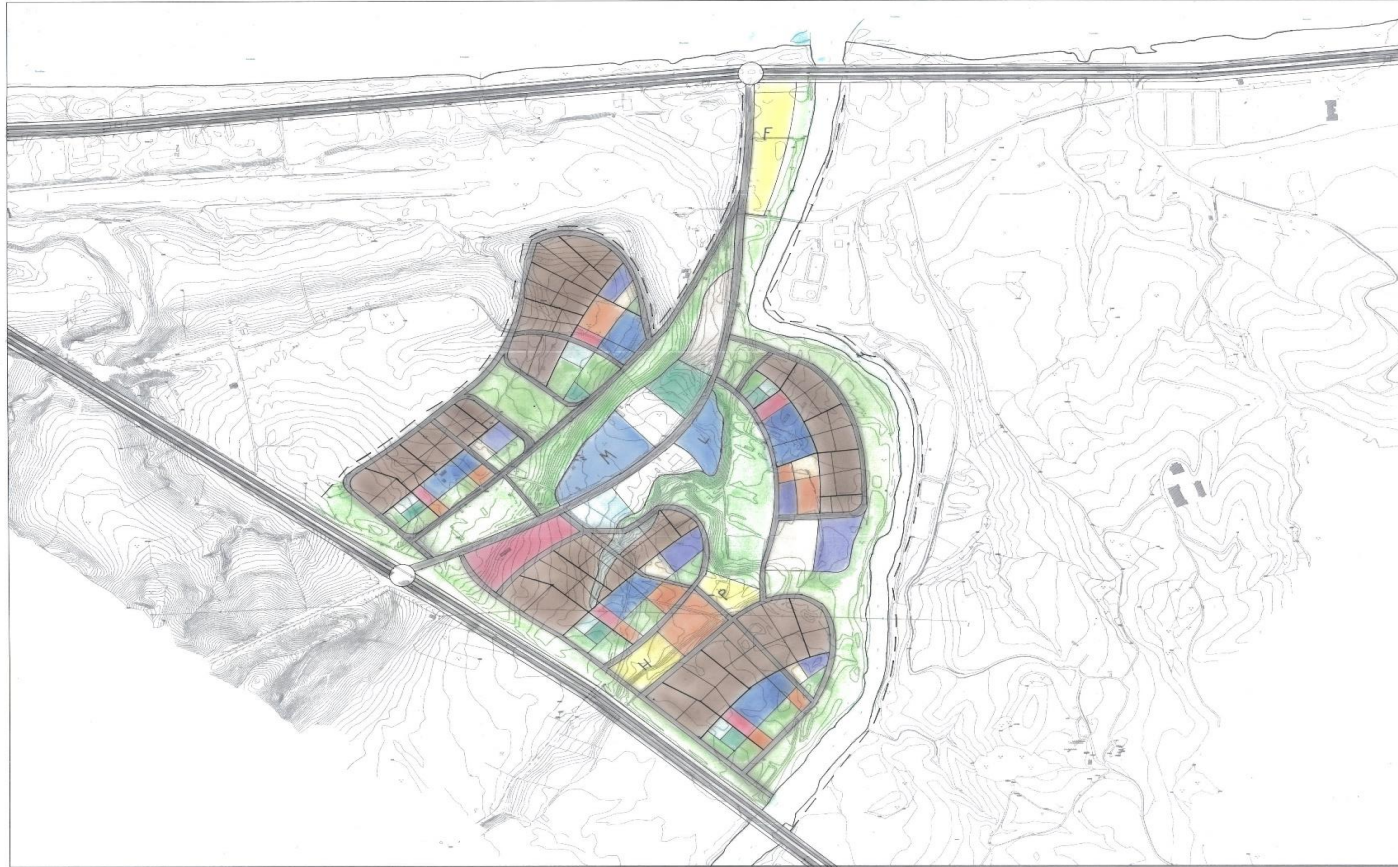
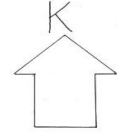
## PROJE ÖRNEKLERİ





# KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

## 2013-2014 PROJE 102 KÜÇÜK KENT ÇALIŞMASI



Doç. Dr. Ahmet  
Melih ÖKSÜZ

ÖLÇEK:-  
1/5000

### LEJANT

	1.DERECE YOL		SOSYAL ALAN
	2.DERECE YOL		KÜLTÜREL ALAN
	3.DERECE YOL		DİNİ TESİS
	4.DERECE YOL		LİSE
	KAVŞAK ALANLARI		MESLEK LİSE
	KONUT ALANI		MEZARLIK
	İDARİ ALAN		REKREASYON ALANI
	SAĞLIK ALANI		FESTİVAL ALANI
	SPOR ALANI		KAPALI YÜZME HAVUZU
	TİCARET		PAZAR YERİ

### HESAPLAMALAR

NÜFUS: 15000  
BRÜT YOĞUNLUK: 68.57  
İDARİ ALAN: 2.25 HA  
SAĞLIK ALANI: 1.25 HA  
SPOR ALANI: 1.5 HA  
TİCARET: 2.75 HA  
SOSYAL ALAN: 1.5 HA  
KÜLTÜREL ALAN: 1.12 HA

DİNİ TESİS: 1 HA  
LİSE: 1 HA  
MESLEK LİSE: 3 HA  
MEZARLIK: 2 HA  
REKREASYON ALANI: 50 HA  
FESTİVAL ALANI: 4 HA  
YÜZME HAVUZU: 1.5 HA  
PAZAR YERİ: 1 HA

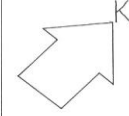
BİRBİRİNE BAĞLANAN FARKLI DERECELİ YOLLARLA ULAŞIMI KOLAYLAŞTIRAN BİR YOL SİSTEMİ OLUŞTURDUM. DONATI ALANLARINI TOPOĞRAFYAYA EN UYGUN ŞEKİLDE KONUMLANDIRDIM. YEŞİLİN SÜREKLİLİĞİNİ SAĞLADIM.

299745  
ALEYNA ATASOY

3



KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ  
2013-2014 PROJE 102 İLKÖĞRETİM BİRİMİ ÇALIŞMASI



Doç. Dr. Ahmet  
Melih ÖKSÜZ

ÖLÇEK:  
1/1000

**LEJANT**

- KONUT ALANI
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- TİCARET ALANI
- SAĞLIK ALANI
- EĞİTİM ALANI
- SOSYAL ALAN
- KÜLTÜREL ALAN
- DİNİ TESİS ALANI
- REKREASYON ALANI
- SPOR ALANI

NÜFUS: 1000  
BRÜT YOĞUNLUK: 60 KİŞİ/HA  
TİCARET ALANI: 0.18 HA  
SAĞLIK ALANI: 0.1 HA  
EĞİTİM ALANI: 1.08 HA  
SOSYAL ALAN: 0.11 HA  
KÜLTÜREL ALAN: 0.16 HA  
DİNİ TESİS ALANI: 0.18 HA  
SPOR ALANI: 0.32 HA  
REKREASYON ALANI: 1.24 HA

İNSANLARIN İHTİYAÇLARINI BELİRLEYEREK YAYA VE TAŞITLA KOLAYCA ULAŞILABİLECEK  
DONATI ALANLARI OLUŞTURDUM. YAYA YOLLARININ SÜREKLİLİĞİNİ SAĞLADIM.

299745  
ALEYNA ATASOY

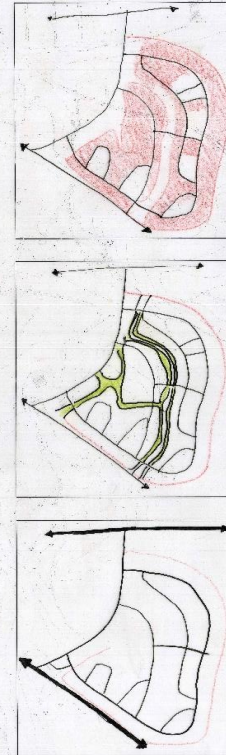
2



## KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA 2013-2014 PROJE 102 KÜÇÜK KENT ÇALIŞMASI



### ANALİZLER



### HESAPLAMALAR

NÜFUS(KİŞİ):	11000
TÖM ALAN(HA):	162ha
BRÜT YOĞUNLUK(HA):	73kişi/ha
LİSE ALANI(HA):	2,25ha
TİCARET ALANI(HA):	3,12ha
DİNİ ALAN(HA):	0,5ha
SPOR(HA):	1,9ha
PAZAR ALANI(HA):	1,5ha
SOSYO-KÜLTÜREL ALAN(HA):	0,45ha
İDARI ALAN(HA):	4ha
SAGLIK ALANI(HA):	1,5ha
TERMINAL(HA):	3ha
SANAYİ ALANI(HA):	2ha
REKREASYON ALANI(HA):	7,25ha
REHABİLİTASYON MERKEZİ(HA):	0,75ha
MEZARLIK ALANI(HA):	3,4ha

### LEJAND

--- ÇALIŞMA ALAN SINIRI	--- LİSE ALANI
--- LİBERECE YOL (30 M)	--- İKİ ÖĞRETİM ALANI
--- ZİBİRECE YOL (20 M)	--- PARK ALANI
--- 3.DERECE YOL (15 M)	--- SANAYİ ALANI
--- TAYAN YOLU	--- TERMINAL ALANI
--- KONUT	--- MEZARLIK
--- TİCARET ALANI	--- SPOR
--- PAZAR ALANI	--- AKTİF YERİ
--- FİZİKİ	--- PASİF YERİ
--- SAĞLIK ALANI	--- İDARİ ALANI
--- REHABİLİTASYON MERKEZİ	--- SOSYO KÜLTÜREL ALAN
--- DİNİ ALANI	

### AÇIKLAMA:

1/1000'DEKİ İLKÖĞRETİM BİRİMİ LEKELERİMİ TOPOĞRAFYAYA UYGUN VE İNSANLARIN İHTİYAÇLARINI GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURARAK 1/5000 ÖLÇEKTE TASARLADIM.BUNUNLA BİRLİKTE KENTİMDE BULUNAN DEREYİDE REKREATİF AMAÇLAR ÇERÇEVESİNDE DÜZENLEDİM VE KÜÇÜK BİR KENT OLUŞTURDUM .

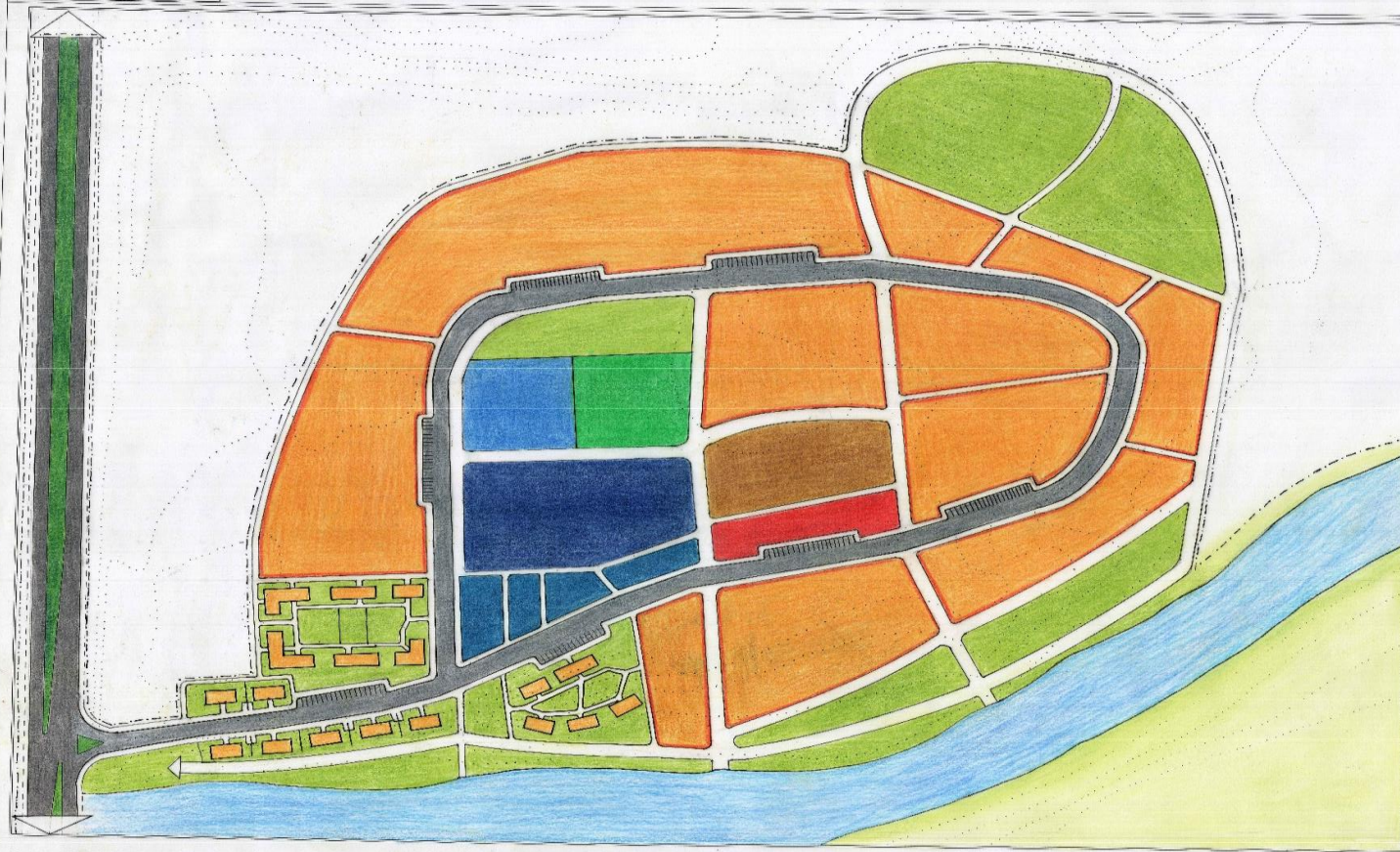
299707 BAHRIYE KARABAŞ

ÖLÇEK:1/5000





## KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA 2013-2014 PROJE 102 İLKÖĞRETİM BİRİMİ ÇALIŞMASI



### HESAPLAMALAR

NÜFUS:	1500
TÜM ALAN:	19ha
BRÜT YOĞUNLUK:	79 kişi/ha
KONUT ALANI:	11 ha
İLKÖĞRETİM:	0.75 ha
REKREASYON:	1.9 ha
SPOR:	0.24 ha
TİCARET:	0.24 ha
SAĞLIK ALANI:	0.3 ha
SOSYO-KÜLTÜREL :	0.4 ha
DİNİ ALAN:	0.3 ha

### LEJAND

--- ÇALIŞMA ALAN SINIRI	İLKÖĞRETİM ALANI
1. DERECE YOL (20 M)	PARK ALANI
2. DERECE YOL (10 M)	AKTİF YEŞİL
YAYA YOLU	SOSYO-KER TUREL ALAN
KONUT	DİNİ ALAN
TİCARİ ALAN	SAĞLIK ALANI
DFRE	

#### AÇIKLAMA:

1/1000 İLKÖĞRETİM BİRİMİNDE HEM TAŞIT HEM DE YAYA YOLLARININ MERKEZİ BESELDİĞİ AMA BİR YAYA HİYERARŞİSİ DAHA ÇOK ÖN PLANA ÇIKTIĞI VE YAYALARIN, TOPOGRAFYAYA UYGUN SOSYAL VE REKREATİF BİR TEPEYE ULAŞABİLDİĞİ BİR SİSTEM PLANLADIM.

299707 BAHRİYE KARABAŞ

ÖLÇEK: 1/1000





## KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA 2013-2014 PROJE 102 KOMŞULUK ÜNİTESİ ÇALIŞMASI



**AİLEM:**  
AİLEM ANNE, BABA OÇ  
ÇOCUK VE BABANININ  
BULLUNDUĞU ALTI HİSİDEN  
OLUŞUR. ANNA İ.E. İLİŞİMİN  
RAHAT OLUŞUĞU DİFER  
İÇİSİNDE VE İNEM  
YAŞAMAKTADIR. KARDAŞI  
KADİRE ÖZELİM  
PROGRAMININ  
SUNULDUĞU DÜNYA BİR  
SİRKETİN GENEL  
MÜDÜRLÜĞÜ RULZ PATEMİ  
YAPIMCI İTAN  
HOŞLANI ALECEK YÖZMİY  
SEVİRLER EVIDE BULUNAN  
BABANININ İSE İLİM  
KENARINDA BULUNAN  
REKREASYON ALANLARINDA  
GÜNLÜK ÖZELİTİ YAPAR VE  
TİDİR BULUNAN BİRİK  
ÇOCUKLARINDAN BİRİSİDE  
HAFTADA 3 GÜN  
KULİSİTASYONA GİDER.  
ÇOCUKLARI HER GÜN SPOR  
YAPAR, PARKA GİDER.

### HESAPLAMALAR

NÜFUS: 290  
KONUT SAYISI: 64  
OTOPARK: 40  
TÜM ALAN: 2,2 ha  
BRÜT YOĞUNLUK: 131 kişi/ha  
NET YOĞUNLUK: 270 kişi/ha

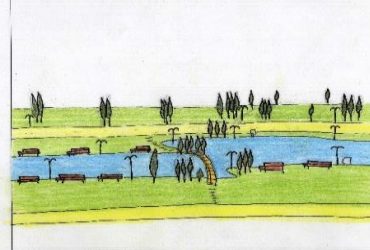
### AÇIKLAMA:

102 KOMŞULUK ÜNİTESİ  
ÇALIŞMA ALANINDA UYGUN YOL  
KURULUŞU  
TASLAMA  
VE BULANMA UYGUN YOL  
DİSTO ÇİTİPARK YAPIM  
KONUT BİRİKLİĞİ İLİM VE  
İÇİSİNDE PARK VE SU  
ÖZELLİKLERİ OLUŞU  
ALANLAR OLUŞTURULMUŞ  
ETRAFLARINDA SPOR VE PARK  
ALANLARININ İÇİSİNDE  
REKREASYON ALANLARINLA  
BİRLİKTE YOKUN OLUŞU VE  
DERE KENARI VİJİ AJARDAN DA  
OLUŞAN BİR KOMŞULUK  
ÜNİTESİ PLANLADIM.

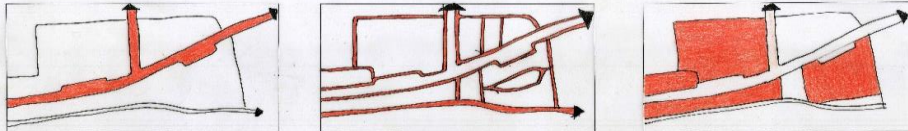
### LEJAND

	ÇALIŞMA ALAN SINIRI		AGAÇ
	1,5 M ETCE YOL (15 M)		PARK ALANI
	YAYA YOLU		ÇOCUK PARKI
	KONUT		SPOR
	DERE		ÇARDAK
	AKTİF YERİ		SU HAVUZU

### DERE KENARI REKREASYON ALANI VAZİYET GÖRÜNÜŞÜ



### ANALİZLER



299707 BAHRIYE KARABAŞ

ÖLÇEK: 1/500





## KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE102 KÜÇÜK KENT ÇALIŞMASI



LEJAND	
SAĞLIK ALANI	TİCARET ALANI
SOSYAL ALAN	KÜLTÜREL ALAN
İDARİ ALAN	SANAYİ
DİNİ ALAN	EĞİTİM ALANI
PAZAR ALANI	KÜTÜPHANE
STADYUM	GENÇLİK EVİ
OTOPARK	SPOR ALANI
SANAT GALERİSİ	

HESAPLAMALAR	
NÜFUS:	12.000
TOPLAM ALAN:	48 ha
SAĞLIK ALANI:	1.5 ha
TİCARET ALANI:	2.5 ha
SOSYAL ALANI:	1.5 ha
KÜLTÜREL ALAN:	1 ha
İDARİ ALAN:	1.5 ha
SANAYİ:	5 ha
DİNİ ALAN:	0.5 ha
EĞİTİM ALANI:	3 ha
PAZAR ALANI:	0.75 ha
KÜTÜPHANE:	1 ha
STADYUM:	2 ha
GENÇLİK EVİ:	1 ha
OTOPARK:	1.25 ha
BRÜT YOĞUNLUK:	0.01

### ANALİZLER

Ortak alanların biraraya gelerek taşıt kullanımı ve yaya kullanımını ortak bir yarar çerçevesinde toplanması sağlandı. Merkez işlevleri hem taşıt yollarıyla hem yaya yollarıyla beslemeye çalışıldı. konut altı ticaret kullanımları v erilerek insanların ihtiyaçlarının giderilmesi amaçlandı.

ÖLÇEK: 1/5000

### YOL KADEMELENMESİ

1. DERECE YOL	
2. DERECE YOL	
3. DERECE YOL	

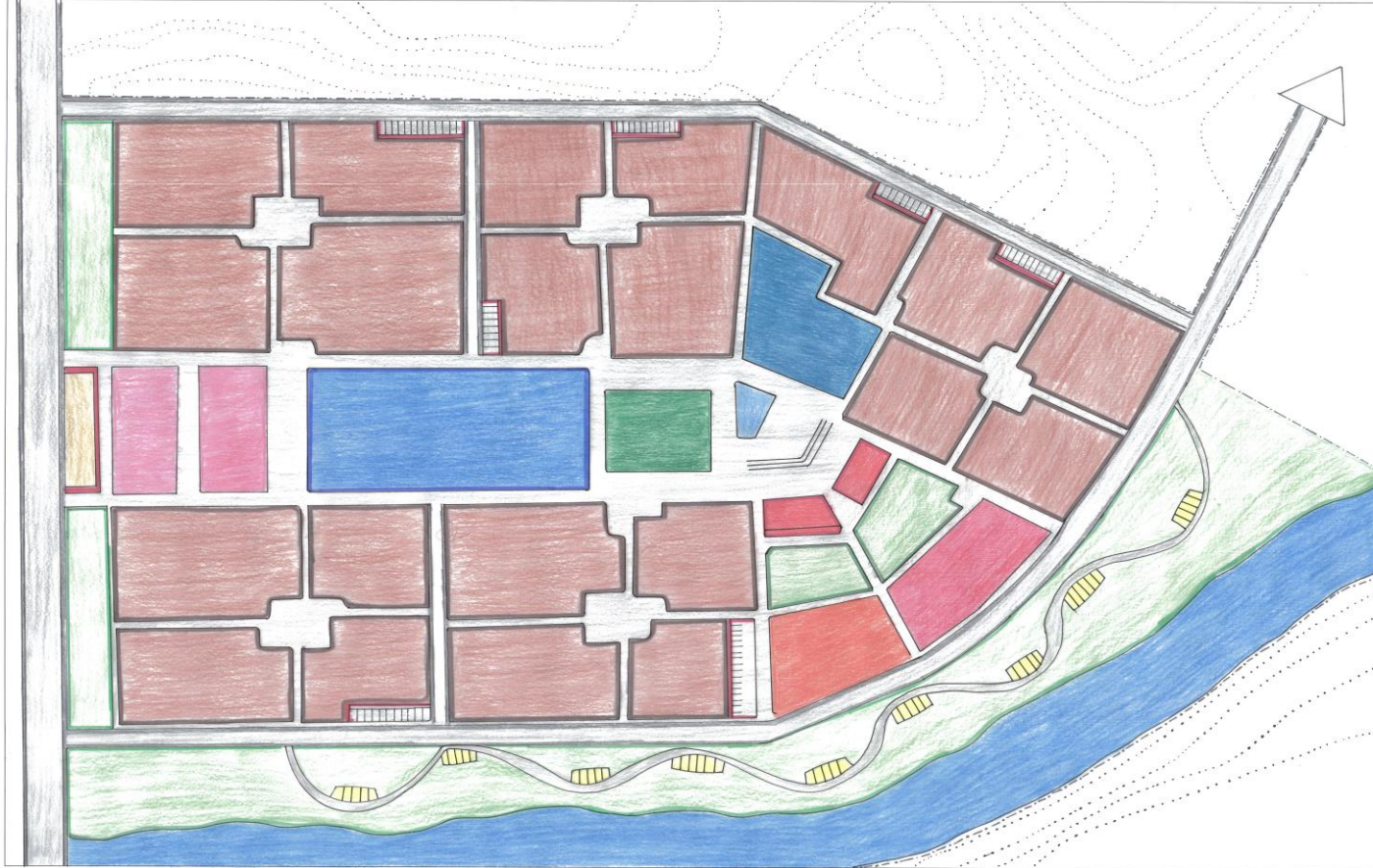


299743  
CANSU KARADENİZ





KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE 102 İLKÖĞRETİM BİRİMİ ÇALIŞMASI



LEJAND			
	TAŞIT YOLU		SPOR ALANI
	YAYA YOLU		YEŞİL ALAN
	SAĞLIK ALANI		SOSYAL ALAN
	TİCARET ALANI		KÜLTÜREL ALAN
	EĞİTİM ALANI		ALAN SINIRI

HESAPLAMALAR
NÜFUS: 12.000
TOPLAM ALAN: 23 ha
SAĞLIK ALANI: 0.3 ha
TİCARET ALANI: 0.75 ha
EĞİTİM ALANI: 0.7 ha
DİNİ ALAN: 0.2 ha
SPOR ALANI: 0.3 ha
SOSYAL ALAN: 0.3 ha
KÜLTÜREL ALAN: 0.4 ha
YEŞİL ALAN: 0.8 ha
BRÜT YOĞUNLUK: 81 ha

**TASARIM İLKELERİ**

Yaya kurgusunu bozmadan insanların yaşam alanlarını ve donatıları uygun şekilde eğim ve topoğrafya çerçevesinde yerleştirmeye ve ortak bir alanda toplanmalarını sağlamaya çalıştım.

ÖLÇEK: 1/1000



299743  
CANSU  
KARADENİZ



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE 102 KONUT VE KONUT GRUBU ÇALIŞMASI



A-A KESİTİ

LEJAND

	KONUT		OTOPARK
	TAŞIT YOLU		YEŞİL ALAN
	YAYA YOLU		SU ÖGESİ

HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN:3 ha  
KONUT ALANI:1.2 ha  
NÜFUS:352  
OTOPARK:29  
NET YOĞUNLUK:293.3 kişi/ha  
BRÜT YOĞUNLUK: 117.4 kişi/ha  
ÖLÇEK:1/500

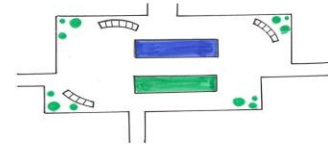
B-B KESİTİ



CANSU KARADENİZ  
299743

ANALİZ

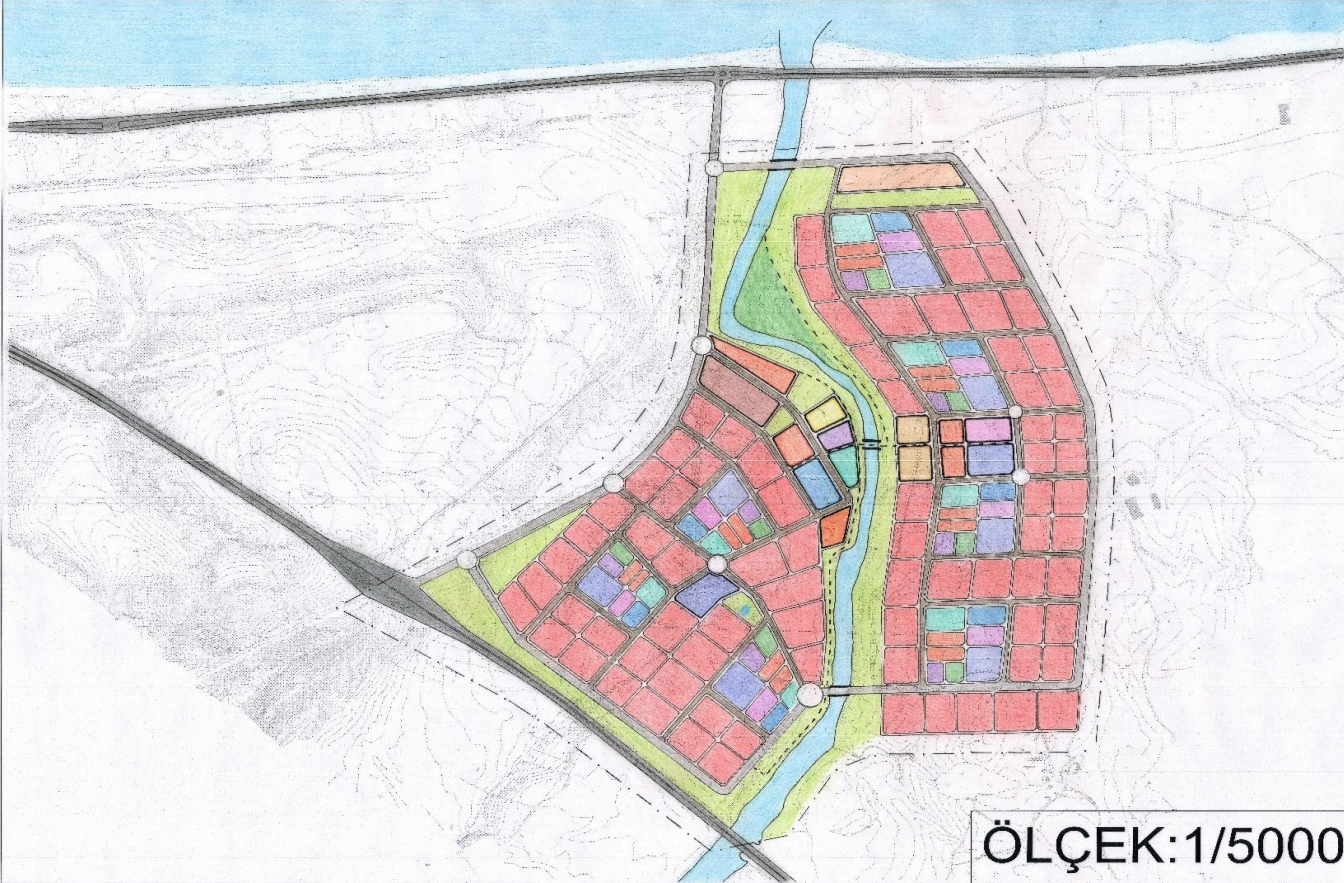
MEYDAN



**TASARIM İLKELERİ**  
Projemde dıştan beslemeli bir sistem geliştirerek yayaları taşıtlardan uzaklaştırdım. merkez işlevlerimi bir meydancık etrafında toplamaya çalıştım.ağırlıklı olarak korumacı bir yaya sistemi oturtmaya çalıştım.



## KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE-102 KÜÇÜK KENT TASARIMI



### LEJANT

ÇALIŞMA ALANI	DİNİ TESİS
1.DERECE YOL	SOSYAL ALAN
2.DERECE YOL	KÜLTÜREL ALAN
3.DERECE YOL	PAZAR ALANI
YAYA YOLU	TERMINAL
EĞİTİM	SANAYİ
TİCARET ALANI	YEŞİL ALAN
SAĞLIK ALANI	REKREASYON ALANI
İDARİ ALAN	SPOR ALANI

### HESAPLAMALAR

ÇALIŞMA ALANI= 205 HA
NÜFUS= 11,000
BRÜT YOĞUNLUK=53 KİŞİ/HA
EĞİTİM=3 HA
TİCARET ALANI= 2,8 HA
SAĞLIK ALANI= 1,5 HA
İDARİ ALAN= 1,8 HA
KÜLTÜREL ALAN= 1 HA
SOSYAL ALAN= 1 HA
DİNİ TESİS= 0,8 HA
PAZAR ALANI= 0,7 HA
SPOR ALANI= 1 HA
TERMINAL= 2,8 HA
SANAYİ= 2,5 HA

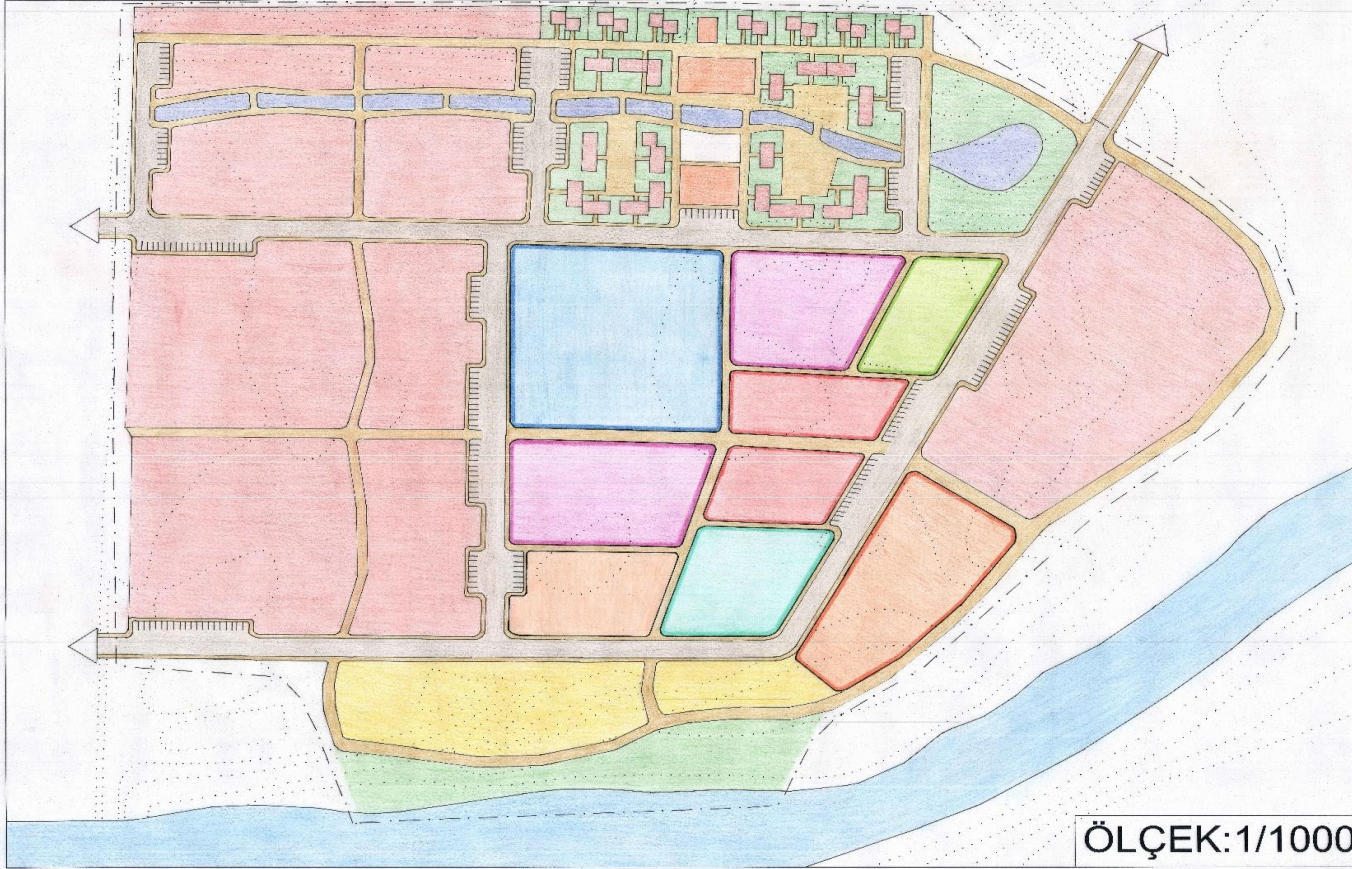
ACIKLAMALAR : GEREKLİ DONATILARI TÜM İLKÖĞRETİM BİRİMLERİNDEN ERİŞİMİN KOLAY OLACAĞI YERDE KONUMLANDIRDIM DERENİN İKİ TARAFINA YERLEŞTİRDİĞİM İLKÖĞRETİM BİRİMLERİ VE MERKEZ İŞLEVLERİ ARASINDA ULAŞIMI SAĞLAMAK İÇİN 2 TAŞIT, 1 YAYA KÖPRÜSÜ KULLANDIM.PROJE GENELİNDE TAŞIT YOLLARININ DEVAMLILIĞINI VE HEM KONUT BÖLGELERİNE HEM DE MERKEZ İŞLEVLERİNE HİZMET ETMESİNİ SAĞLAMAYI AMAÇLADIM.MERKEZ DONATILARINA YER SEÇERKEN BİRBİRLERİYLE İLİŞKİLERİNE VE TAŞIT YOLU İHTİYAÇ ÖNCELİKLERİNE DİKKAT ETTİM.DERE KENARI BOYUNCA MERKEZE ULAŞAN VE KÖPRÜ İLE KARŞIYA GEÇEN BİR YAYA YOLU TASARLADIM..

PAFTA  
NO:  
3

HAZIRLAYAN:ECENAZ TAŞCI  
299738  
DANIŞMAN:DOÇ. DR. DİLEK  
BEYAZLI



## KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE-102 İLKÖĞRETİM BİRİMİ TASARIMI



### LEJANT

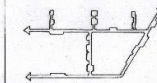
—  ÇALIŞMA ALANI	—  SOSYO-KÜLTÜREL ALAN
—  TAŞIT YOLU	—  DİNİ TESİS
—  YAYA YOLU	—  SPOR ALANI
—  KONUT ALANI	—  PARK ALANI
—  EĞİTİM	—  REKREASYON ALANI
—  TİCARET ALANI	—  SU ÖGESİ
—  SAĞLIK ALANI	—  DERE

### HESAPLAMALAR

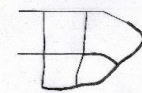
ÇALIŞMA ALANI=20 HA  
NÜFUS=1550 Kişi  
BRÜT YOĞUNLUK=77 Kişi/HA  
NET YOĞUNLUK=160 Kişi/HA  
EĞİTİM=1,1 HA  
TİCARET ALANI=0,6 HA  
SAĞLIK ALANI=0,35 HA  
SOSYO-KÜLTÜREL ALAN=1,05 HA  
DİNİ TESİS=0,45 HA  
SPOR ALANI=0,75 HA  
PARK ALANI=0,32 HA

### ANALİZLER

TAŞIT YOLU ANALİZİ



YAYA YOLU ANALİZİ



ÖLÇEK: 1/1000

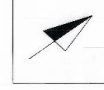
AÇIKLAMALAR : DAHA ÇOK GÜNLÜK İHTİYAÇLARIN KARŞILANDIĞI DONATI ALANLARINI, HER KONUT ALANI İÇİN ERİŞİMİN KOLAY OLACAĞI BÖLGEYE YERLEŞTİRDİM. KONUT VE DONATI ALANLARINA İHTİYAÇLARI DOĞRULTUSUNDA OTO PARK ALANLARI AYIRDIM. DONATILARIN YERSEÇİMİNDE BİRBİRLERİYLE OLAN İLİŞKİLERİNE VE HEM TAŞIT HEM DE YAYA YOLUYLA DESTEKLENMELERİNE DİKKAT ETTİM. YAYAYOLLARINI, HEM KONUT ALANLARI ARASINDA ETKİLEŞİMİ SAĞLAYACAK HEM DE KONUT ALANLARINDAN MERKEZE ULAŞIMI SAĞLAYACAK ŞEKİLDE TASARLADIM. DERE KENARINIA ÖNERDİĞİM YAYA YOLU VE REKREASYON ALANLARI İLE SOSYAL İLİŞKİLERİ GÜÇLENDİRMEYİ VE YAŞAYANLARA İYİ VAKİT GEÇİREBİLECEKLERİ ALANLAR SUNMAYI AMAÇLADIM.

PAFTA  
NO:  
2

HAZIRLAYAN: ECENAZ TAŞCI  
299738  
DANIŞMAN: DOÇ. DR. DİLEK  
BEYAZLI

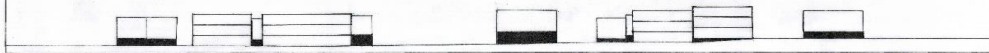


## KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE-102 KONUT GRUBU TASARIMI



ÖLÇEK: 1/500

AA KESİDİ



### AÇIKLAMALAR:

PROJEMDE ÇEŞİTLİLİK YARATMAK AMACIYLA ÇALIŞMA ALANININ BİR BÖLÜMÜNDE BAHCELİ, MÜSTAKİL KONUTLAR BİR BÖLÜMÜNDE İSE APARTMAN TARZI KONUTLAR KULLANDIM. BU ÇEŞİTLİLİK İÇERİSİNDE SOSYAL İLİŞKİLERİ GÜÇLENDİRMEK İÇİN AVLU DÜZENİ, SÜREKLİLİĞİ OLAN YAYA YOLLARI, SPOR VE ÇOCUK OYUN ALANLARI GİBİ ORTAK KULLANILABİLECEK ALANLAR TASARLADIM. SU ÖGESİ VE ÇEVRESİNDEKİ YAYA YOLLARININ SOSYAL İLİŞKİLERİ ARTTIRICI YÖNDE ETKİ EDECEĞİNİ DÜŞÜNDÜMSÜ ÖGESİNİN KONUT ALANLARI ARASINDAKİ ETKİLEŞİMİ ENGELLEMESİ VE ERİŞİBİLİRLİĞİN SAĞLANMASI İÇİN KÖPRÜLER OLUŞTURDUM. AVLULAR İÇERİSİNDE YER ALAN ÇOCUK OYUN ALANLARINI AİLELERİN KONTROL EDEBİLECEĞİ MESAFEDE BULUNDURMAYA DİKKAT ETTİM. SPOR ALANLARINI İSE EN AZ SES RAHATSIZLIĞI VERECEĞİ AYNI ZAMANDA YAYAYLA ULAŞIMIN SAĞLANABİLECEĞİ YERLERE KONUMLANDIRDIM..

### LEJANT

- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- KONUT
- YEŞİL ALAN
- OTOPARK
- ÇOCUK OYUN ALANI
- SPOR ALANI
- SU ÖGESİ
- ÇALIŞMA ALANI
- EĞİM ÇİZGİSİ

### HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN=4,37 ha  
ÇALIŞMA ALANI=2,7 ha  
NÜFUS=350  
BRÜT YOĞUNLUK=129 <sup>Kişi/ha</sup>  
NET YOĞUNLUK=235 <sup>Kişi/ha</sup>  
KONUT SAYISI=76  
BRÜT YOĞUNLUK=28 <sup>Konut/ha</sup>  
NET YOĞUNLUK=56 <sup>Konut/ha</sup>  
OTOPARK SAYISI=45

### KONUT TİPİ

- 1-2 KİŞİ
- 2-4 KİŞİ
- 4-6 KİŞİ

### KONUT ADEDİ

- =14
- =12
- =7

PAFTA  
NO:1

HAZIRLAYAN: ECNAZ TAŞCI-299738  
DANIŞMAN: DOÇ. DR. DİLEK BEYAZLI



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ  
PROJE 102 1/5000 KÜÇÜK KENT ÇALIŞMASI

HAZIRLAYAN  
299739  
ELİF BAŞKAN



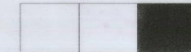
H  
A  
R  
E  
K  
E  
T



SAKIZ AİLESİ  
SAKIZ AİLESİNİN REİSİ MEHMET BEY, MİMARDIR.  
AİLENİN HANIMI BOŞRA HANIM MİMARDIR. AYNI ZAMANDA  
PASTANE İŞLETMEKTEDİR. AİLENİN EN BÜYÜK ÇOCUKLARI  
YAĞMUR VE MERT ÇİFT YUMURTA İKİDİR. YAĞMUR  
KONSERVATUAR OKUMAKTA MERT İSE ÜNİVERSİTE  
SINAVINA HAZIRLANMAKTADIR. YAĞMUR FOTOĞRAFÇILIKLA  
UGRAŞMakta MERT İSE BİR TAKIMIN ALT YAPISINDA  
FLUTE OLUDUR. ORTANCA ÇOCUK DORUK ORTAKOKULDA  
OKUMAKTADIR. JUDOYLA İLGİLİDİR. EVİN EN KÜÇÜĞÜ MİNA  
İKİ YAŞINCA BİR HAYLAZDIR.

PLAN İLKELERİ  
BU ÇALIŞMAMDA İSE KONUT ALANLARIMI DOĞAL YAPIYA  
UYGUN OLARAK VE 1/1000 DEKİ KONUT ALANLARIMI BÜYÜK  
ORANDA KORUYARAK YERLEŞTİRMEMEYE ÇALIŞTIM. BÜTÜN  
KONUT BİRİMLERİNE ORTAK HİZMETTE BULUNACAK DONATI  
ALANLARIMI İSE ULAŞILABİLİRLİĞİNE DİKKAT EDEREK  
MERKEZDE TOPLADIM. TOPOĞRAYAYI DİKKATE ALARAK  
EĞİMİN ÇOK OLUŞU YERLERİ YEŞİL ALAN OLARAK  
DEĞERLENDİRDİM. HALİ HAZIRDA VAR OLAN YOLLARI  
KULLANARAK BÜTÜN KONUT ALANLARI ARASINDAKİ ULAŞIM  
SORUNUNU ÇÖZMEYE ÇALIŞTIM. DERE KENARINDA  
YERLEŞİM YAPILAMAYACAK YERLERDE YEŞİL ALAN  
DÜZENLEMESİ YAPTIM VE SÜREKLİLİĞİ SAĞLADIM.

● KONUT ALANI	HESAPLAMALAR:
○ TAŞIT YOLU	NÜFUS: 12000
○ YAYA YOLU	TOPLAM
● SAĞLIKALANI	ALAN: 273 ha
● DİNİ ALAN	BRÜT
● İDARİ ALAN	YOĞUNLUK: 43,9
● YEŞİL ALAN	ha
● KÜLTÜREL ALAN	LİSE: 3 ha
● SPOR ALANI	İDARİ: 2 ha
● ÇALIŞMA ALANI	DİNİ: 0,4 ha
○ SINIRI	HALK EĞİTİM: 0,5
● EĞİTİM ALANI	ha
● TİCARİ ALAN	SPOR: 0,6 ha
○ HALK EĞİTİM	TİCARİ: 1,25 ha
○ MERKEZİ	SANAYİ: 1,5 ha
● MEYDAN	OTOĞAR: 0,9 ha
● HASTANE	SOSYAL ALAN: 1
● SANAYİ	ha
● OTOGAR	KÜLTÜREL
	ALAN: 0,5 ha
	REKREASYON:
	0,5 ha
	YOL
	KADEMELENMESİ:
	○ 1. DERECE
	○ 2. DERECE
	○ 3. DERECE





KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ  
PROJE 102 1/1000 İLKÖĞRETİM BİRİMİ ÇALIŞMASI

HAZIRLAYAN  
299739  
ELİF BAŞKAN



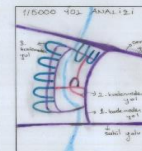
H  
A  
R  
E  
K  
E  
T



SAKIZ AİLESİ  
SAKIZ AİLESİNİN REİSİ MEHMET BEY , MİMARDIR.  
AİLENİN HANIMI BÜŞRA HANIM MİMARDIR AYNI ZAMANDA  
PASTANE İŞLETMEKTEDİR.AİLENİN EN BÜYÜK ÇOCUKLARI  
YAĞMUR VE MERT ÇİFT YUMURTA İKİZDİR.YAĞMUR  
KONSERVATUAR OKUMAKTA MERT İSE ÜNİVERSİTE  
SINAVINA HAZIRLANMAKTADIR.YAĞMUR FOTOGRAFÇILIKLA  
UĞRAŞMAKTA MERT İSE BİR TAKIMIN ALT YAPISINDA  
FUTBOLCUDUR.ORTANCA ÇOCUK DORUK ORTAOKULDA  
OKUMAKTADIR.JUDOYLA İLGİLİDİR.EVİN EN KÜÇÜĞÜ MİNA  
İKİ YAŞINCA BİR HAYLAZDIR.

PLAN İLKELERİ  
BU PROJEDE 1/500 DEKİ YAYA AKSLARIMLA BAĞLANTILI  
OLACAK ŞEKİLDE DONATI ALANLARINA RAHAT ERİŞİBİLİRLİĞİ  
VE SÜREKLİLİĞİ SAĞLADIM.DONATI ALANLARINI İSE TÖM  
KONUT ALANLARININ KOLAY ULAŞİBİLECEĞİ ŞEKİLDE  
MERKEZDE TOPLADIM.EGİMİN YOĞUN OLDUĞU BÖLGEYİ  
KAVRAMIMDAN HAREKETLE YEŞİL ALAN OLARAK DÜŞÜNDÜM  
VE YAYA AKSLARIMI YEŞİL AKIŞI BOZULMAYACAK ŞEKİLDE  
DERENİN KARŞISINA ULAŞTIRIP BÜTÜNLÜĞÜ VE SÜREKLİLİĞİ  
SAĞLADIM.ÇEVRE YOLU VE KONUTLARIMI AYIRMAK  
AMACIYLA YEŞİL ALAN KULLANDIM.

● KONUT ALANI	● HESAPLAMALAR:
● TAŞIT YOLU	NÜFUS:1500
● YAYA YOLU	BRÜT YOĞUNLUK: 107.1 kişi/ha
● SAĞLIKALANI	TOPLAM ALAN:14 ha
● DİNİ ALAN	DİNİ ALAN: 0.18 ha
● OTOPARK	KÜLTÜREL ALAN:2.2 ha
● YEŞİL ALAN	EĞİTİM ALANI:0.8 ha
● KÜLTÜREL ALAN	TİCARET ALANI: 0.32 ha
● SPOR ALANI	SAĞLIK ALANI:2.2 ha
● ÇALIŞMA ALANI	YEŞİL ALAN:0.46 ha
○ SINIRI	
● EĞİTİM ALANI	
● TİCARİ ALAN	





## KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE 102 1/500 KOMŞULUK BİRİMİ ÇALIŞMASI

HAZIRLAYAN  
299739  
ELİF BAŞKAN



H  
A  
R  
E  
K  
E  
T



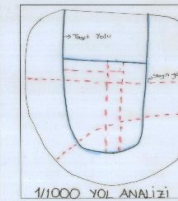
B-B KEŞİTİ

- KONUT
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- ÇOCUK PARKI
- YETİŞKİN PARKI
- OTOPARK
- YEŞİL ALAN
- AĞAÇ
- SPOR ALANI
- ÇALIŞMA ALANI SINIRI

**SAKIZ AİLESİ**  
SAKIZ AİLESİNİN REİSİ MEHMET BEY, MİMARDIR. AİLENİN HANIMI BÜŞRA HANIM MİMARDIR. AYNI ZAMANDA PASTANE İŞLETMEKTEDİR. AİLENİN EN BÜYÜK ÇOCUKLARI YAĞMUR VE MERT ÇİFT YUMURTA İKİZDİR. YAĞMUR KONSERVATUAR OKUMAKTA MERT İSE ÜNİVERSİTE SINAVINA HAZIRLANMAKTADIR. YAĞMUR FOTOGRAFÇILIKLA UĞRAŞMAKTA MERT İSE BİR TAKIMIN ALT YAPISINDA FUTBOLCUDUR. ORTANCA ÇOCUK DORUK ORTAOKULDA OKUMAKTADIR. JUDOYLA İLGİLİDİR. EVİN EN KÜÇÜĞÜ MİNA İKİ YAŞINCA BİR HAYLAZDIR.

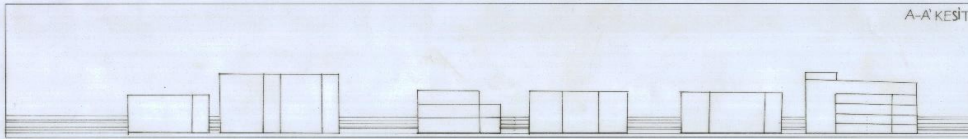
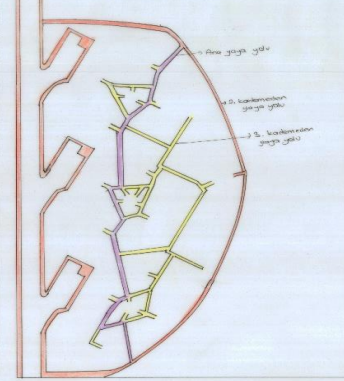
**PLAN İLKELERİ**  
BU ALANI PLANLARKEN AİLENİN ÖZELLİKLERİ GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULDU VE BİR KAVRAM BELİRLENDİ. KAVRAMIMIZ "HAREKET" ÇALIŞMA ALANINDA HAREKETİ:  
• KONUTLARIN GÜNEŞDEN EN İYİ ŞEKİLDE YARARLANMASI SAĞLANDI.  
• AVLULAR BİRBİRİYLE KOMŞULUK İLİŞKİSİ İÇİNDE OLUCAK ŞEKİLDE TASARLANDI.  
• ETRAFI YEŞİLİLE ÇEVRELİ YÜRÜYÜŞ YOLUYLA KAVRAM KUVVETLENDİRİLDİ.  
• KAVRAMIMIZI YEŞİL ALANLARA AĞIRLIK VERİLEREK ÖN PLANA ÇIKARILMAYA ÇALIŞILDI.

**HESAPLAMALAR:**  
NÜFUS: 300  
TOPLAM ALAN: 1,85 ha  
KONUT ALANI: 1,2 ha  
BRÜT YOĞUNLUK: 162,2 kişi/ha  
NET YOĞUNLUK: 250 kişi/ha  
KONUT SAYISI: 12  
OTOPARK SAYISI: 27



1/1000 YOL ANALİZİ

1/500 YOL ANALİZİ



A-A KEŞİTİ





MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ  
PROJE 102 PLANLAMA VE TASARIM PROJESİ KENT BİRİMİ



## LEJAND

- ÇALIŞMA SINIRI
- 1.DERECE YOL
- 2.DERECEYOL
- 3.DERECE YOL
- 4.DERECE YOL
- KONUT
- LİSE
- SAĞLIK
- TİCARET
- İDARI
- DİNİ TESİS
- SPOR
- SOSYAL ALAN
- KÜLTÜREL ALAN
- TERMINAL
- SANAYİ
- MESLEK LİSESİ
- MEZARLIK
- PAZAR YERİ
- KENT PARKI
- BENZİN İSTASYONU

## HESAPLAMA

ALAN: 204.5HA  
KİŞİ:15000  
BRÜT YOĞUNLUK : 73KİŞİ/HA

ÖLÇEK:1/5000

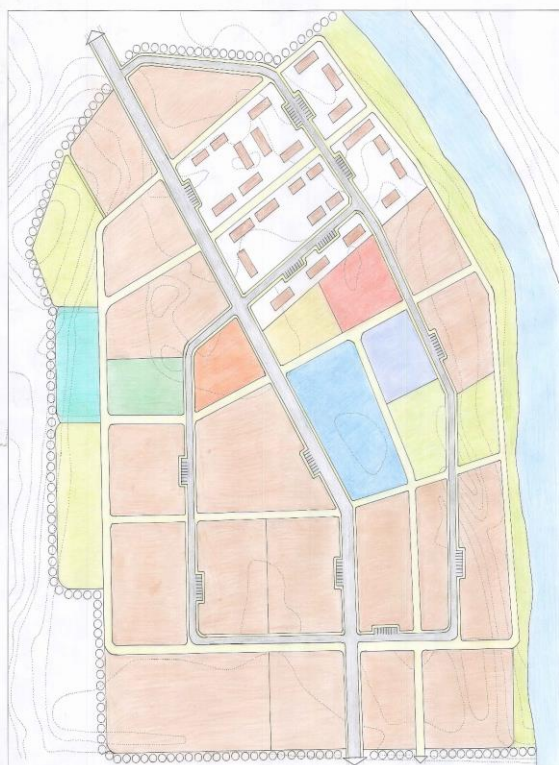
HAZIRLAYAN:  
299731 EMRE ÖZKAN

## AÇIKLAMA:

BU ÖLÇEKTE YAPILAN PLANLAMADA HALKIN İHTİYAÇLARI ÖN PLANDA TUTULURAK KAMUSAL ALANLAR PLANLANDI. EĞİMLER GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULARAK PLANLAMA YAPILMIŞTIR.



MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ  
PROJE 102 PLANLAMA VE TASARIM PROJESİ İLKÖĞRETİM BİRİMİ



## LEJAND

- ÇALIŞMA SINIRI
- KONUT GRUBU
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- DERE
- YEŞİL ALAN
- SAĞLIK
- TİCARET
- EĞİTİM
- DİNİ TESİS
- SPOR
- SOSYAL ALAN
- KÜLTÜREL ALAN
- ANAOKULU

## HESAPLAMALAR

ÇALIŞMA ALANI 24 HA  
YOĞUNLUK 70 KİŞİ/H  
EĞİTİM 0.84 H  
SAĞLIK 0.4 H  
DİNİ TESİS 0.32 H  
SPOR 0.52 H  
SOSYAL ALAN 0.24H  
KÜLTÜREL ALAN 0.24 H  
TİCARET 0.33H  
ANAOKULU 0.3 HA

ÖLÇEK: 1/100

HAZIRLAYAN:  
299731 EMRE ÖZKAN

## AÇIKLAMA:

İNSANLARIN İHTİYAÇLARINA GÖRE ORTAK ALANLAR TASARLANDI.YAYA YOLLARI VE TAŞIT YOLLARI İLE YOL SİSTEMİ OLUŞTURULDU.YAYA YOLU VE TAŞIT YOLUYLA İNSANLARIN MERKEZE RAHAT BİR ŞEKİLDE ULAŞMASI SAĞLANDI.YEŞİL ALANIN BÜTÜNLÜĞÜ SAĞLANDI.OTOPARK SİSTEMİ OLUŞTURULDU.



MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ  
PROJE 102 PLANLAMA VE TASARIM PROJESİ İLKÖĞRETİM BİRİMİ



## LEJAND

- ÇALIŞMA SINIRI
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- KONUT
- YEŞİL ALAN
- ÇOCUK PARKI
- ÇARDAK

## HESAPLAMALAR

ÇALIŞMA ALANI 2.3HA  
KONUT SAYISI 65  
NÜFUS 260  
NET YOĞUNLUK 119 KİŞİ/HA  
BRÜT YOĞUNLUK 83KİŞİ/HA

ÖLÇEK: 1/500

## AÇIKLAMA:

BİNALAR VE YOLLAR KONUMLANDIRILIRKEN ARAZİNİN TOPOĞRAFİK YAPISINA UYULDU.KONUTLARI ARASI ULAŞIM DÜZENLİ BİR ŞEKİLDE SAĞLANMIŞTIR.İNSANLARIN YAYA OLARAK ULAŞABİLECEKLERİ VE ÇOCUK



## KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE-102 DERSİ KÜÇÜK KENT ÇALIŞMASI



### LEJAND

KONUT ALANI	DİNİ ALAN
TAŞIT YOLU	PARK
YAYA YOLU	SPOR ALANI
İDARİ ALAN	KENT ORMANI
TİCARET ALANI	REKREASYON
SAĞLIK ALANI	PAZAR ALANI
SANAYİ ALANI	İLKOKUL ALANI
OTEL ALANI	KREŞ ALANI
KÜLTÜR ALANI	MESLEK LİSESİ
SOSYAL ALANI	TİCARET LİSESİ
HALK EĞİTİM	DÜZ LİSE
TURUZİM ALANI	ALAN SINIRI
DERE	KÖPRÜ

### HESAPLAMALAR

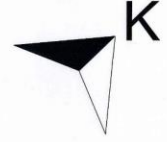
NÜFUS :	15.000
ÇALIŞMA ALANI :	160,5 ha
BRÜT YOĞ :	93,5 Kişi/ha
TİCARET ALANI :	7,7 ha
İDARİ ALAN :	3,5 ha
LİSE ALANI :	4,5 ha
SAĞLIK ALANI :	5 ha
SPOR ALANI :	5 ha
SANAYİ ALANI :	5 ha



# KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ

## ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE-102 DERSİ

### İLKÖĞRETİM ÇALIŞMASI



#### LEJAND

KONUT ALANI	KÜLTÜREL ALAN
TAŞIT YOLU	SOSYAL ALAN
YAYA YOLU	DİNİ ALAN
İLKÖĞRETİM ALANI	PARK
KREŞ ALANI	SPOR ALANI
TİCARET ALANI	REKREASYON ALANI
SAĞLIK ALANI	DERE

#### HESAPLAMALAR

NÜFUS :	1600	SOSYAL ALAN :	0,2 ha
ÇALIŞMA ALANI :	16,5 ha	SAĞLIK ALANI :	0,2 ha
BRÜT YOĞ :	97 Kişi/ha	DİNİ ALAN :	0,3 ha
İLKOKUL ALANI :	0,8 ha	PARK ALANI :	0,3 ha
KREŞ ALANI :	0,3 ha		
TİCARET ALANI :	0,5 ha		
KÜLTÜREL ALAN :	0,25 ha		

ÖLÇEK:1\1000

EYÜP ÇATALOLUK  
299721



# KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ

## ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ PROJE-102 DERSİ

### KONUT GRUBU ÇALIŞMASI



#### LEJAND

-  TAŞIT YOLU
-  YAYA YOLU
-  KONUT
-  ÇOÇUK PARKI
-  YEŞİL ALAN

#### HESAPLAMALAR

NÜFUS :	312
HANE :	108
OTOPARK :	68
BRÜT YOĞ :	189 Kişi/ha
NET YOĞ :	361 Kişi/ha
ÇALIŞMA ALANI :	2,2 ha

#### AÇIKLAMA

KONUTLAR TOPOGRAFYAYA UYGUN BİR SEKİLDE YERLEŞTİRİLMİŞTİR. YAYA YOLLARININ SUREKLİLİĞİ SAĞLANMIŞTIR. AVLU SİSTEMİ KULLANILMIŞTIR. OTO PARKLAR İHTİYAÇLARI KARSILAYACAK SAYIDA YAPILMIŞTIR



AA' KESİT SİLÜETİ



BB' KESİT SİLÜETİ

ÖLÇEK: 1/500

EYÜP ÇATALOLUK  
299721

GRUP SORUMLUSU

Doc. Dr. AHMET MELİH ÖKSÜZ



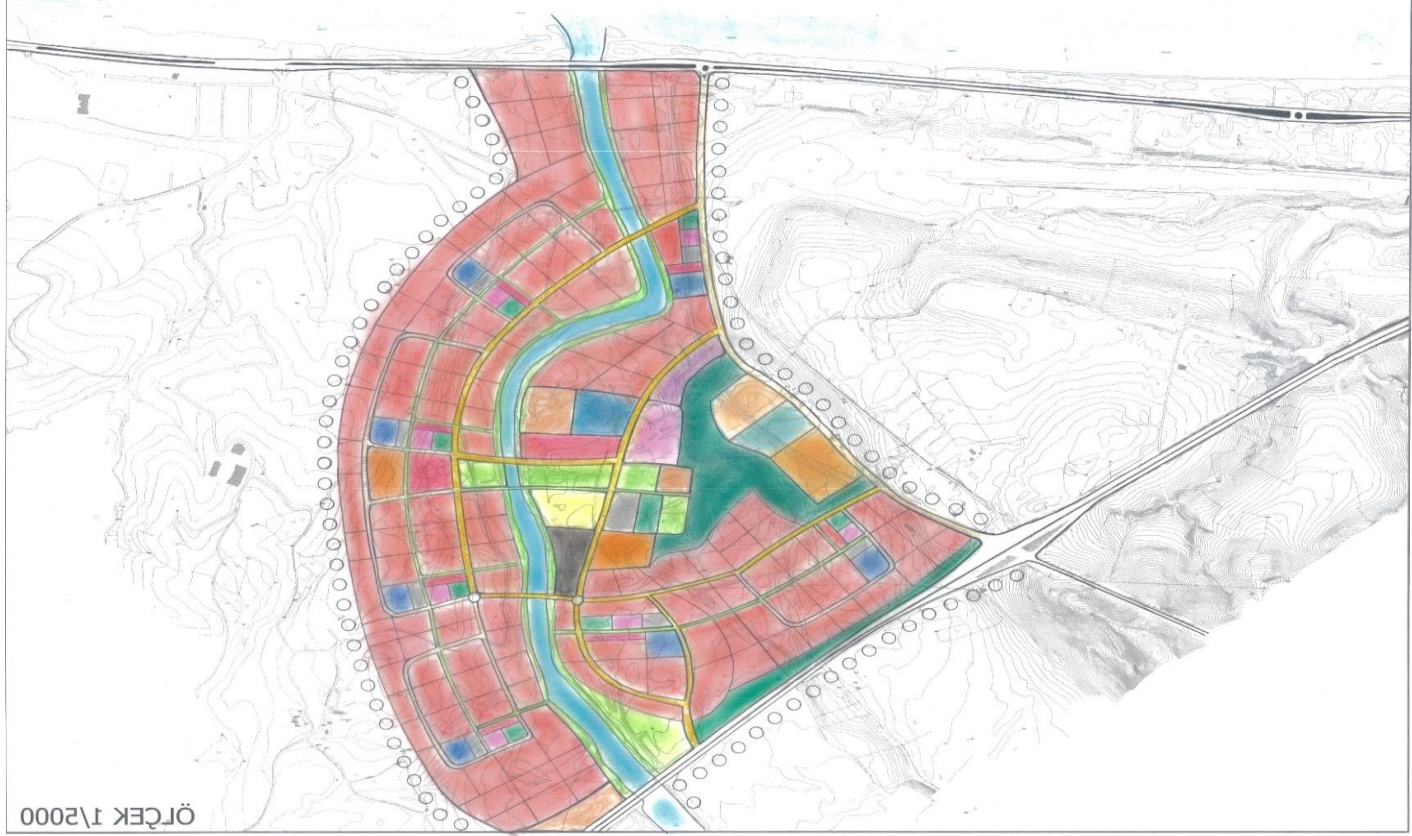
# KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ



## 2013-2014 PROJE 102 KÜÇÜK KENT ÇALIŞMASI

LEJANT	
○	ÇALIŞMA ALANI SINIRI
□	1.DERECE YOL
□	2.DERECE YOL
□	3.DERECE YOL
□	4.DERECE YOL
□	YEŞİL YAYA AKSI
□	KONUT ALANI
□	EĞİTİM ALANI
□	İDARİ ALAN
□	SAGLIK TESİSİ ALANI
□	SPOR ALANI
□	TİCARET
□	DİNİ TESİS ALANI
□	KÜLTÜREL ALAN
□	SOSYAL ALAN
□	ORTAĞRETIM
□	MESLEK LİSE
□	FESTİVAL ALANI
□	PAZAR YERİ
□	MEZARLIK
□	PASİF YEŞİL ALAN
□	TERMINAL
□	SANAYİ
□	REKREASYON

HESAPLAMALAR	
KULLANILAN ALAN: 331HA	21HA
NÜFUS: 10800	
BRÜT YOĞUNLUK: 32.6HA	
TİCARET ALANI: 3.23HA	
EĞİTİM ALANI: 11.3HA	
DİNİ TESİS ALANI: 3.1HA	
SAGLIK ALANI: 3.8HA	
PARK ALANI: 0.6HA	
MERKEZİ İŞLEV ALANI: 21HA	
SPOR ALANI: 3.3HA	
SOSYAL ALAN: 0.8HA	
KÜLTÜREL ALAN: 1.2HA	
FESTİVAL ALANI: 1.7HA	
SANAYİ: 3HA	
MEZARLIK: 3HA	
PAZAR ALANI: 1.3HA	
REKREASYON: 3.8HA	
PASİF YEŞİL ALAN: 3HA	

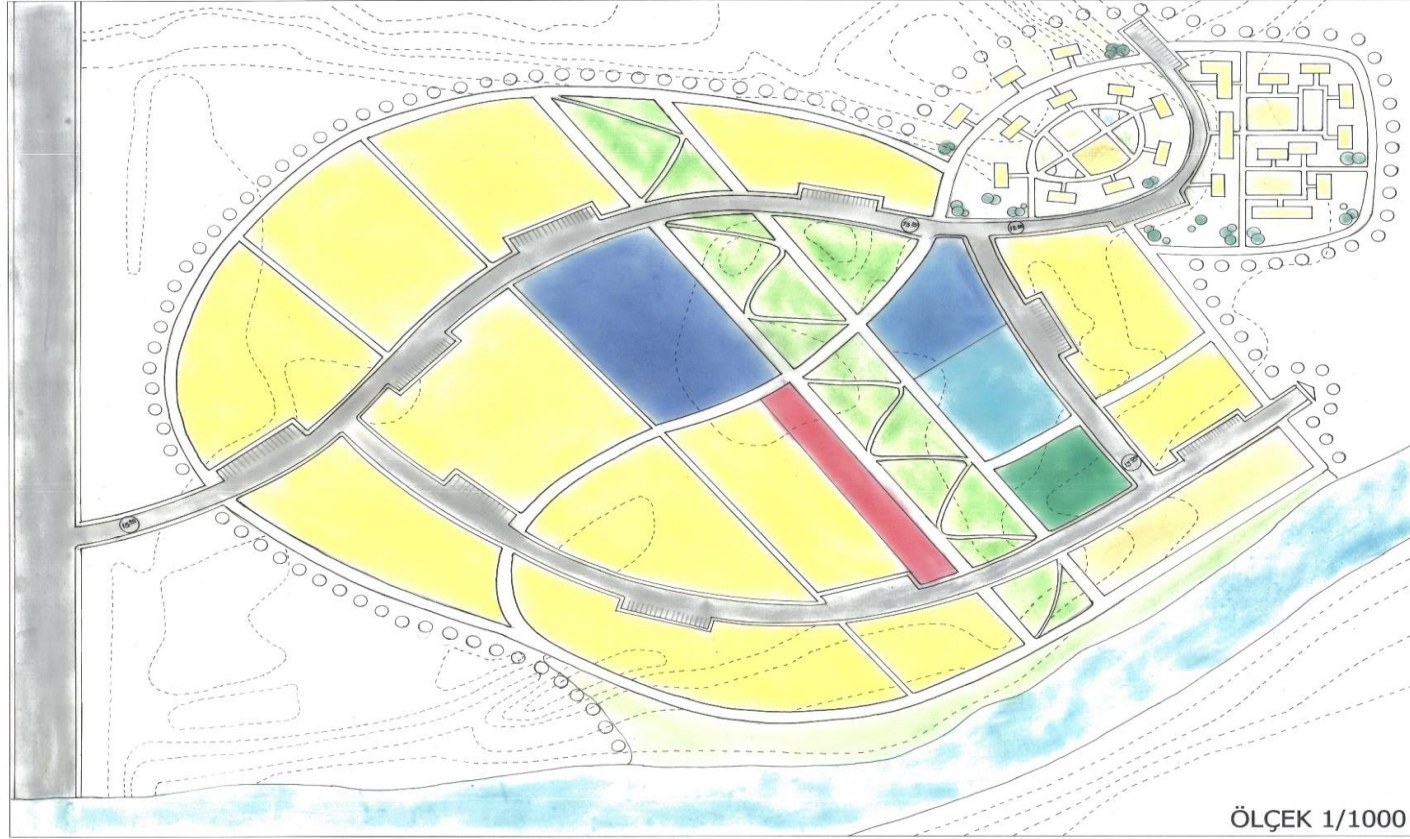


ÖLÇEK 1/5000



## KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

### 2013-2014 PROJE 102 İLKÖĞRETİM BİRİMİ ÇALIŞMASI



#### LEJANT

- ÇALIŞMA ALANI SINIRI
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- TİCARET ALANI
- SAĞLIK ALANI
- EĞİTİM ALANI
- SOSYO-KÜLTÜREL ALAN
- DİNİ TESİS ALANI
- REKREASYON
- SPOR ALANI

#### HESAPLAMALAR

KULLANILAN ALAN:	22.8/HA
NÜFUS:	1350
NET YOĞUNLUK:	105.4/HA
BRÜT YOĞUNLUK:	57.5/HA
TİCARET ALANI:	0.26HA
EĞİTİM ALANI:	0.80HA
DİNİ TESİS ALAN:	0.25HA
SAĞLIK ALANI:	0.2 2HA
REKREASYON:	1.1HA
SPOR ALANI:	0.39HA
SOSYO-KÜLTÜREL ALAN:	0.3HA

**AÇIKLAMA:**YAYA YOLUNUN SÜREKLİLİĞİNE ÖNEM VERİLEREK TASARIM GERÇEKLEŞTİRİLDİ. AKTİF YEŞİL ALAN ANA YAYA AKSLARIYLA DESTEKLENEREK KENTSEL DONATILARA ERİŞİM GÜÇLENDİRİLMEME ÇALIŞILDI. BU ANA AKSLA DERE VE TEPENİN DOĞAL BÜTÜNLÜĞÜ KORUNMAYA ÇALIŞILDI KENTSEL DONATILAR ERİŞİBİLİRLİĞİN YÜKSEK OLDUĞU ALANLARDA YER SEÇİLMEME ÇALIŞILARAK TASARIM GERÇEKLEŞTİRİLDİ.

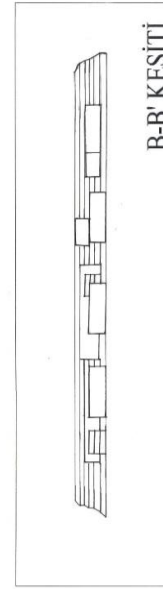
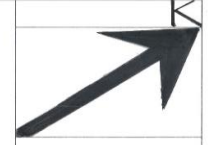
SİBEL DEMİR 304763

2



# KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

## 2013-2014 PROJE 102 KONUT GRUBU ÇALIŞMASI



B-B' KESİTİ

### AİLE TANIMI

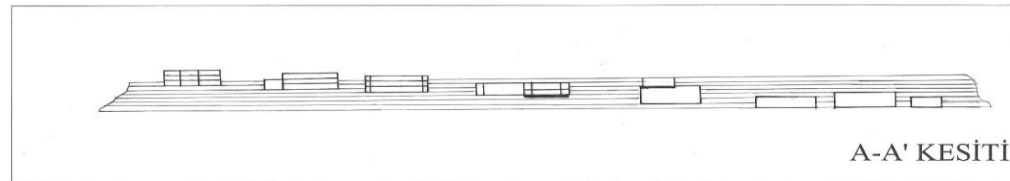
HAYAT AİLESİ; DÖRT KİŞİLİK BİR AİLEDİR. BABA MİMAR ANNE PSİKOLOG BÜYÜK ÇOCUK LİSE ÖĞRENCİSİ DİĞERİ İSE İLKOKUL ÖĞRENCİSİ DİR. KONUT GRUBU ARAZİNİN EĞİMİ VE DOĞAL ETMENLER BAZ ALINARAK TASARLANMAYA ÇALIŞILDI. İNSANLARIN DAHA DAHA HUZURLU VE SAĞLIKLI YAŞAYABİLECEĞİ KOMŞULUK İLİŞKİLERİNİN YÜKSEK OLDUĞU VE YEŞİLE AĞIRLIK VERİLEREK EKOLOJİK BİR PLAN YAPILMAYA ÇALIŞILDI.

### GÖSTERİM

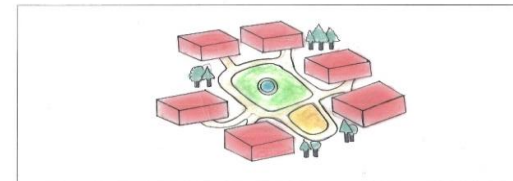
- ÇALIŞMA SINIRI
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- KONUT
- ÇOCUK OYUN ALANI
- YEŞİL ALAN
- OTOPARK
- ÇARDAK
- SU ÖGESİ
- SPOR ALANI

### HESAPLAMALAR

NÜFUS: 262  
KONUT ALANI: 1.4 HA  
ÇALIŞMA ALANI: 3.3 HA  
NET YOĞUNLUK: 187 KİŞİ/HA  
BRÜT YOĞUNLUK: 79 KİŞİ/HA  
OTOPARK SAYISI: 42



A-A' KESİTİ



304763  
SİBEL DEMİR

1